

Gentspoort

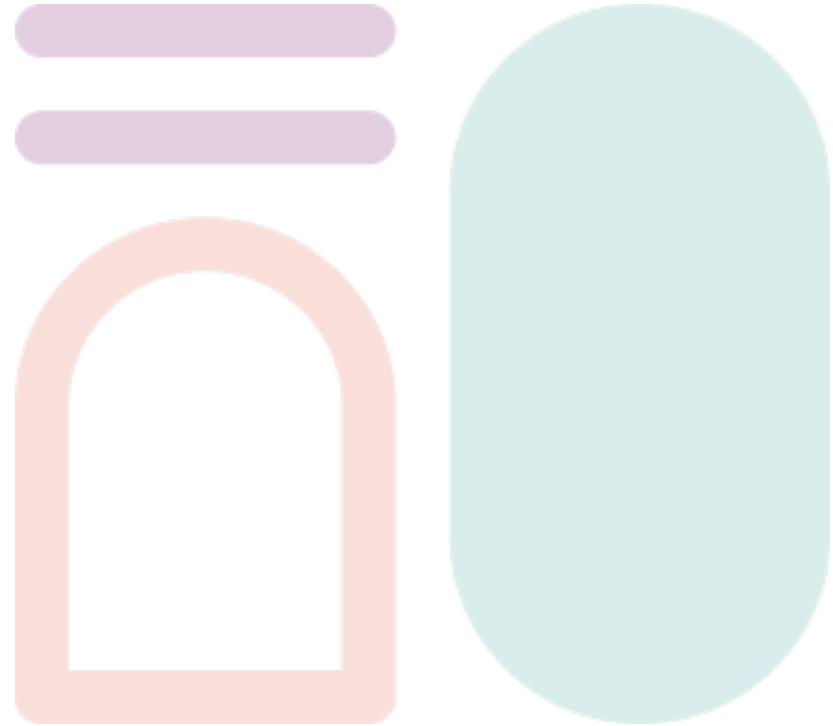
Werkatelier omgeving Zuidpark



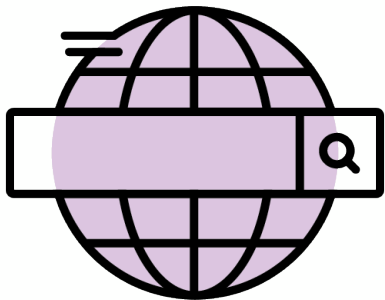
24/06/2025

Agenda

1. Over Gentspoort
2. Doel van dit werkatelier
3. Toelichting ontwerpscenario's
4. In gesprek



#1

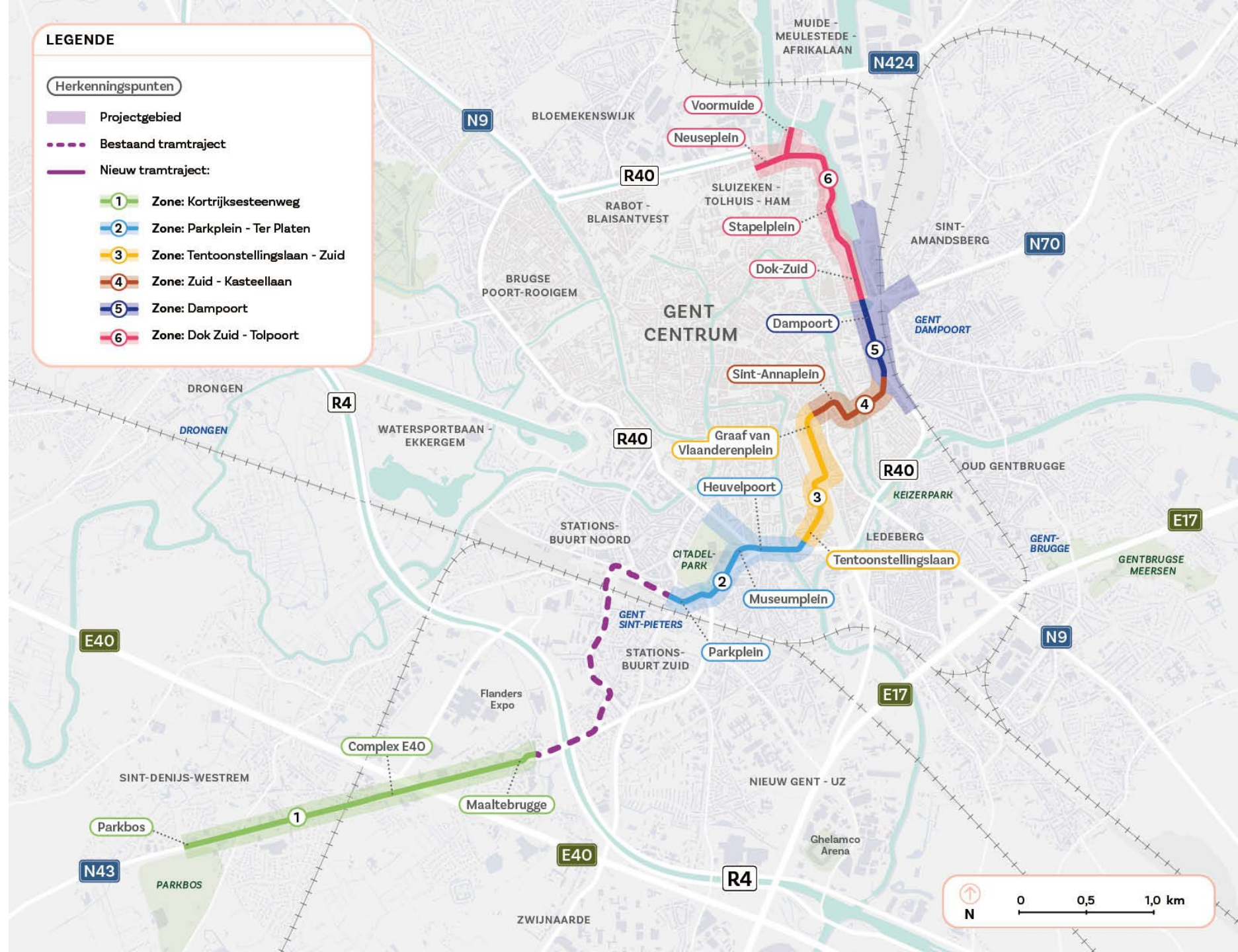


Over Gentspoort

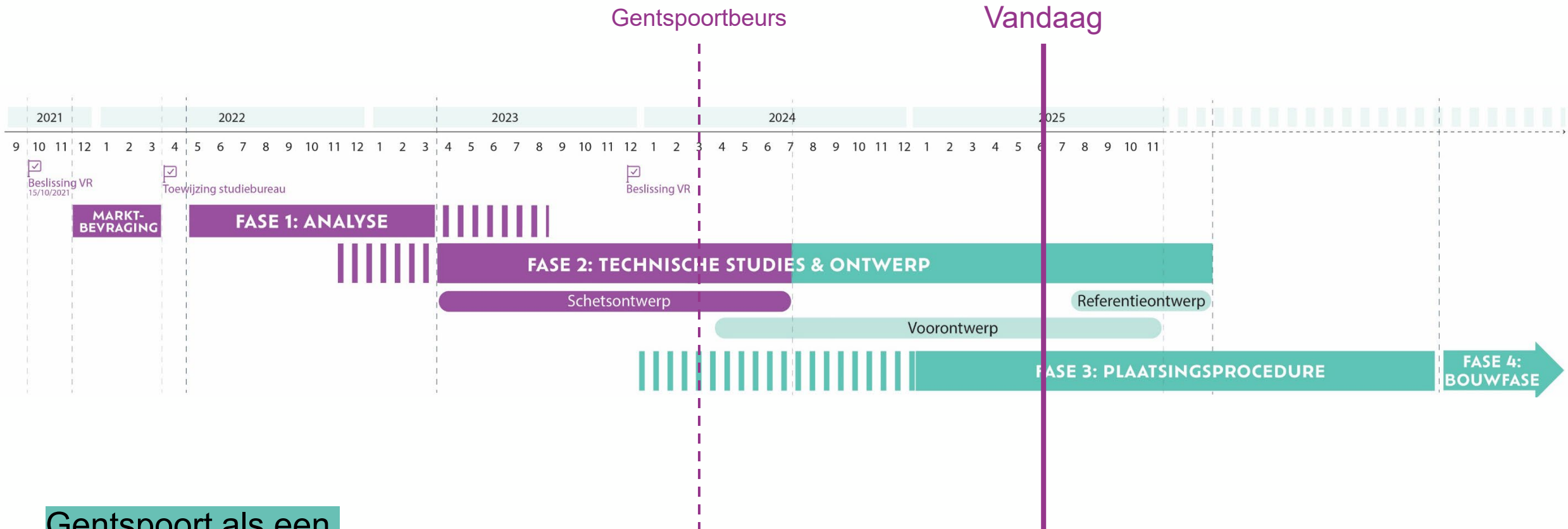
Ann Velghe

Het traject

Meer weten?
www.gentspoort.be



Projectorganisatie - timing



Gentspoort als een
DBFM-project

**Samen met onze
partners & stakeholders**

Projectorganisatie



Stuurgroep

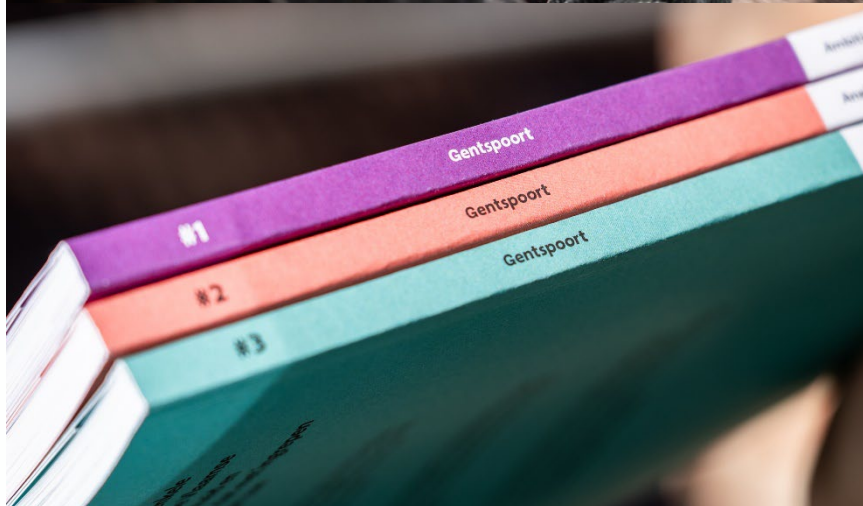
Vertegenwoordigde instanties

Stad Gent
De Werkvennootschap
De Lijn
AWV
MOW
De Vlaamse Waterweg
NMBS
Infrabel
Synductis
Farys
Aquafin

**Wat hebben we al
gedaan?**

Analysenota vertaald in boekdelen

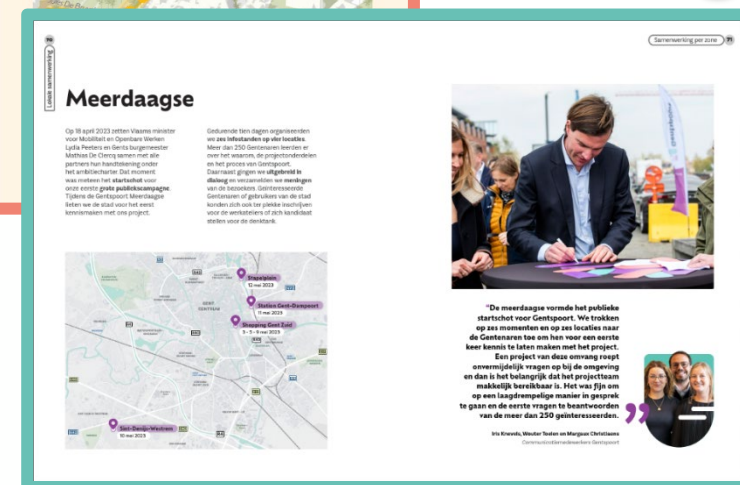
1



2



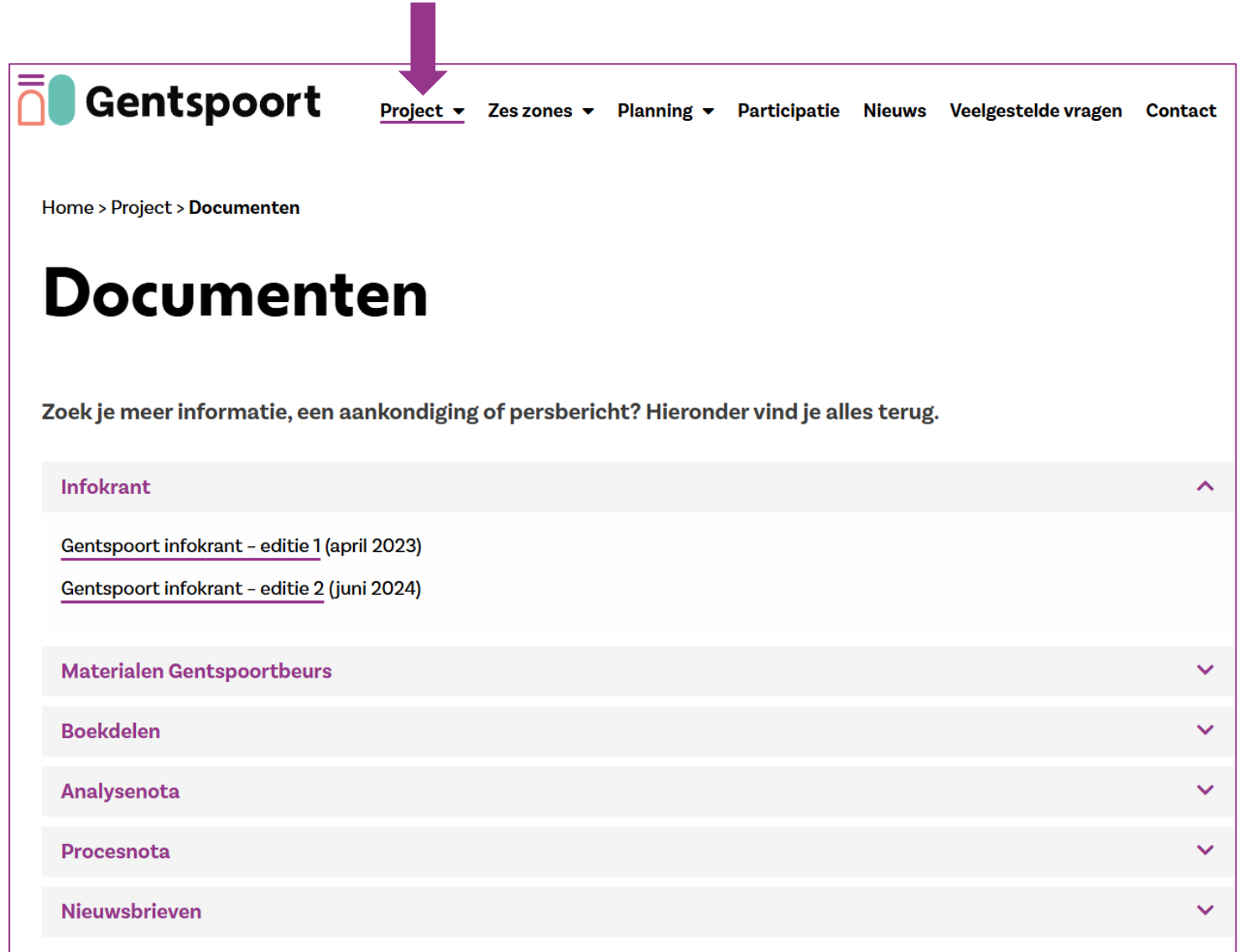
3



<https://gentspoort.be/project/documenten/>

Raadplegen documenten:

[https://gentspoort.be/project/
documenten/](https://gentspoort.be/project/documenten/)



The screenshot shows the Gentspoort website interface. At the top, there is a navigation bar with the Gentspoort logo and several menu items: **Project** (highlighted with a purple arrow), **Zes zones**, **Planning**, **Participatie**, **Nieuws**, **Veelgestelde vragen**, and **Contact**. Below the navigation bar, the breadcrumb trail reads "Home > Project > Documenten". The main heading is "Documenten". A subtext reads: "Zoek je meer informatie, een aankondiging of persbericht? Hieronder vind je alles terug." Below this, there are several expandable sections: "Infokrant" (expanded, showing "Gentspoort infokrant – editie 1 (april 2023)" and "Gentspoort infokrant – editie 2 (juni 2024)"), "Materialen Gentspoortbeurs", "Boekdelen", "Analysenota", "Procesnota", and "Nieuwsbrieven". Each section has a downward arrow icon on the right side.

Technische onderzoeken



Om van Gentspoort een succesvol project te maken, vertrekken we vanuit een sterke basis. We voeren daarom heel wat **technische onderzoeken** uit.

We bekeken in een vroeg stadium welke onderzoeken nodig zijn, zo proberen we vertragingen in de toekomst te vermijden.

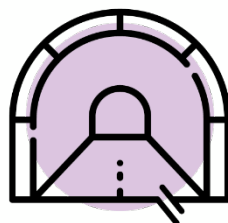
Waarom voeren we onderzoeken uit?

- Onderbouwen studiewerk
- Ontwerpen verfijnen
- Informatie verzamelen voor de toekomstige aannemer

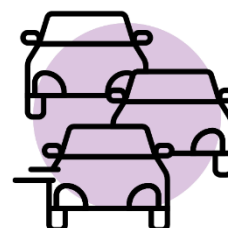
Welke onderzoeken voeren we uit?



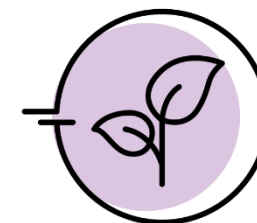
Ondergrond



Constructies



Mobiliteit



Ecologie & Milieu

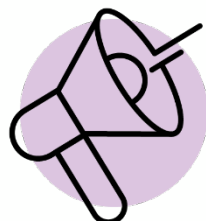
Technische onderzoeken



Wanneer vinden deze onderzoeken plaats?

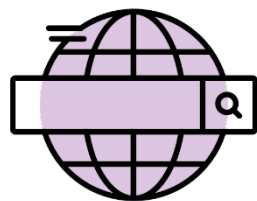
Op korte termijn zijn volgende onderzoeken **in de omgeving van zone 3** gepland (nog geen exacte data gekend):

- Zomer/herfst 2025: Bomenonderzoek (o.a. Graaf Van Vlaanderenplein) & Proefsleuven nutsleidingen
- Vanaf september 2025: proeven bodemkwaliteit over gehele projectgebied



Hoe blijf ik op de hoogte?

- Website: gentspoort.be
- Facebookpagina: facebook.com/gentspoort/
- Hoplr: hoplr.com/nl
- Bewonersbrieven (bij specifieke hinder)



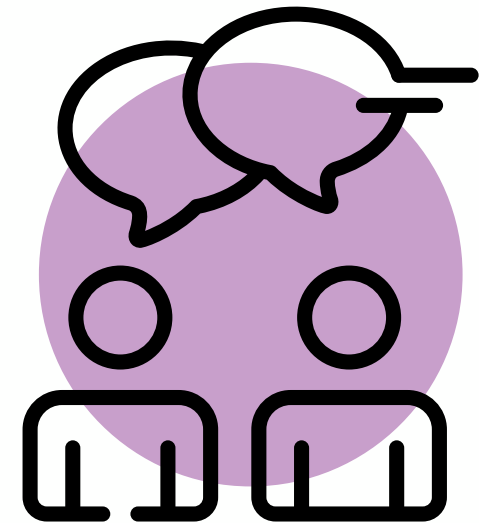
Meer informatie

gentspoort.be/project/technische-onderzoeken/

#2

Doel van dit werkatelier

Annelies Anthierens



Terugblik Werkateliers & gesprekken

1

Juni 2023: eerste reeks werkateliers (per zone)

- Met de **brede bevolking**
- Input op de inzichten van de **analyse en uitgangspunten** voor het ontwerp

Nog geen ontwerp of circulatievoorstel op tafel

3

Februari 2025: derde reeks werkateliers

- Samen met de brede bevolking en professionele actoren
- Feedback op de verfijning van de concepten in voorbereiding van het voorontwerp

5

Vandaag: Extra werkatelier

- Stand van zaken van de onderzochte scenario's in voorbereiding van het voorontwerp

2

Maart 2024: Gentspoortbeurs

- Aparte sessies met **professionele actoren en brede bevolking**
- Input op de **conceptplannen**

4

Mei 2025: Buurtoverleg Clarissenstraat

- Bezorgdheden na werkatelier over de ontwerp en locatie van de halte in Clarissenstraat
- **Ontwerpredenering** achter haltelocaties
- Ruimte voor **feedback en bezorgdheden**

Werkatelier vandaag

Stand van zaken van het ontwerpend onderzoek

- *Verschillende mogelijke alternatieven verkend*
- *Degene die technisch niet mogelijk zijn niet verder onderzocht*
- *Afwegingskader in opmaak voor de haalbare alternatieven*



Werkatelier vandaag

3 scenario's werden verder uitgewerkt (met varianten)

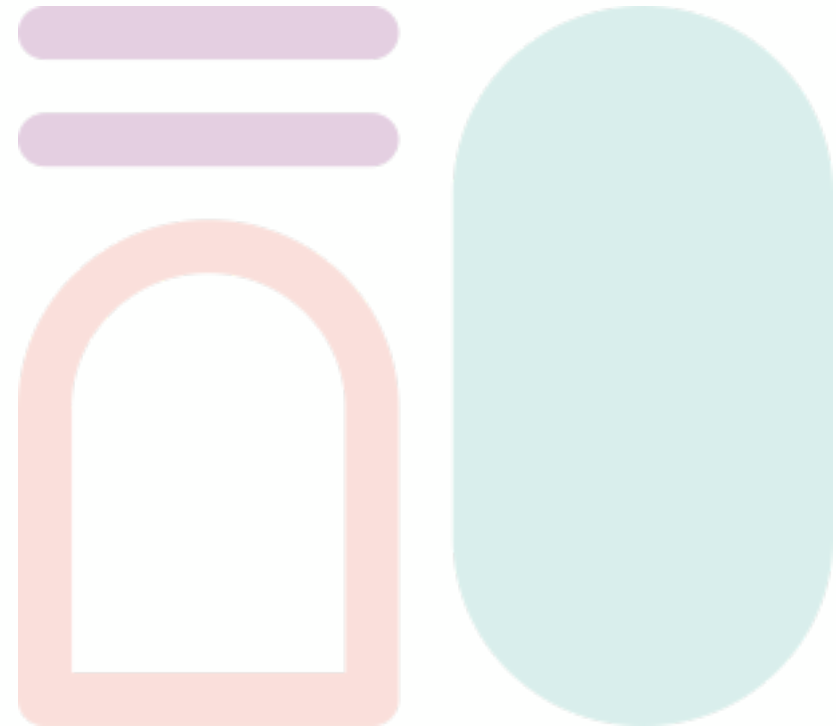
Scenario 1: Halte T2 thv Clarissenstraat

Scenario 2: Halte T2 thv Vijfwindgatenstraat

Scenario 3: Halte T2 schrappen

Luisteren naar jullie input en in gesprek gaan over de inrichting omgeving Zuidpark en de bijhorende tramhalte.

Nog steeds 'work in progress', nog geen definitieve plannen en we nemen jullie input mee.



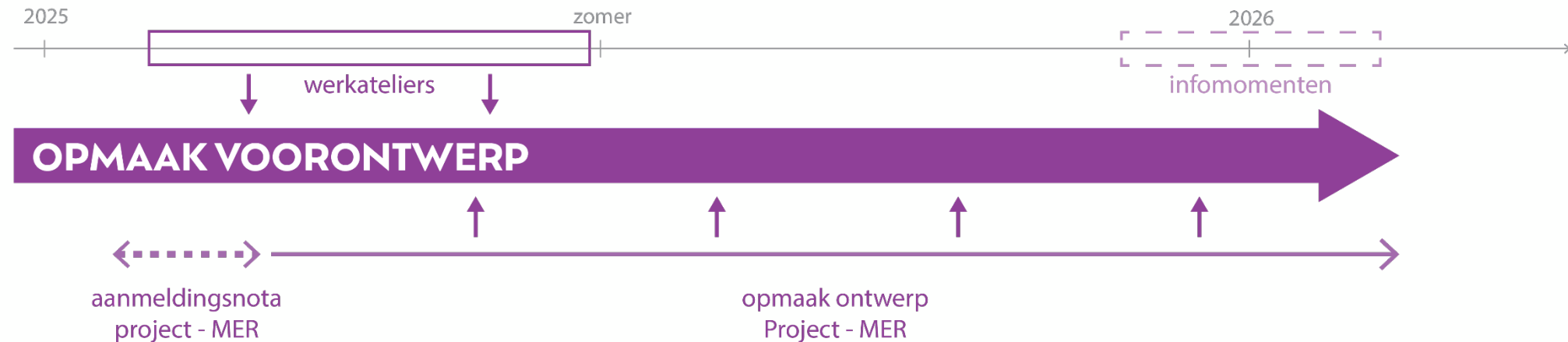
Doorkijk ifv voorontwerp

2025

- Werkateliërs organiseren op specifieke plekken
- Input wordt meegenomen in voorontwerpplannen
- project-MER

Na goedkeuring Projectnota en tegen eerste helft 2026

- Brede infomomenten m.b.t. het voorontwerp



#3

Het ontwerp

Eline Stroobants

Omgeving Zuidpark

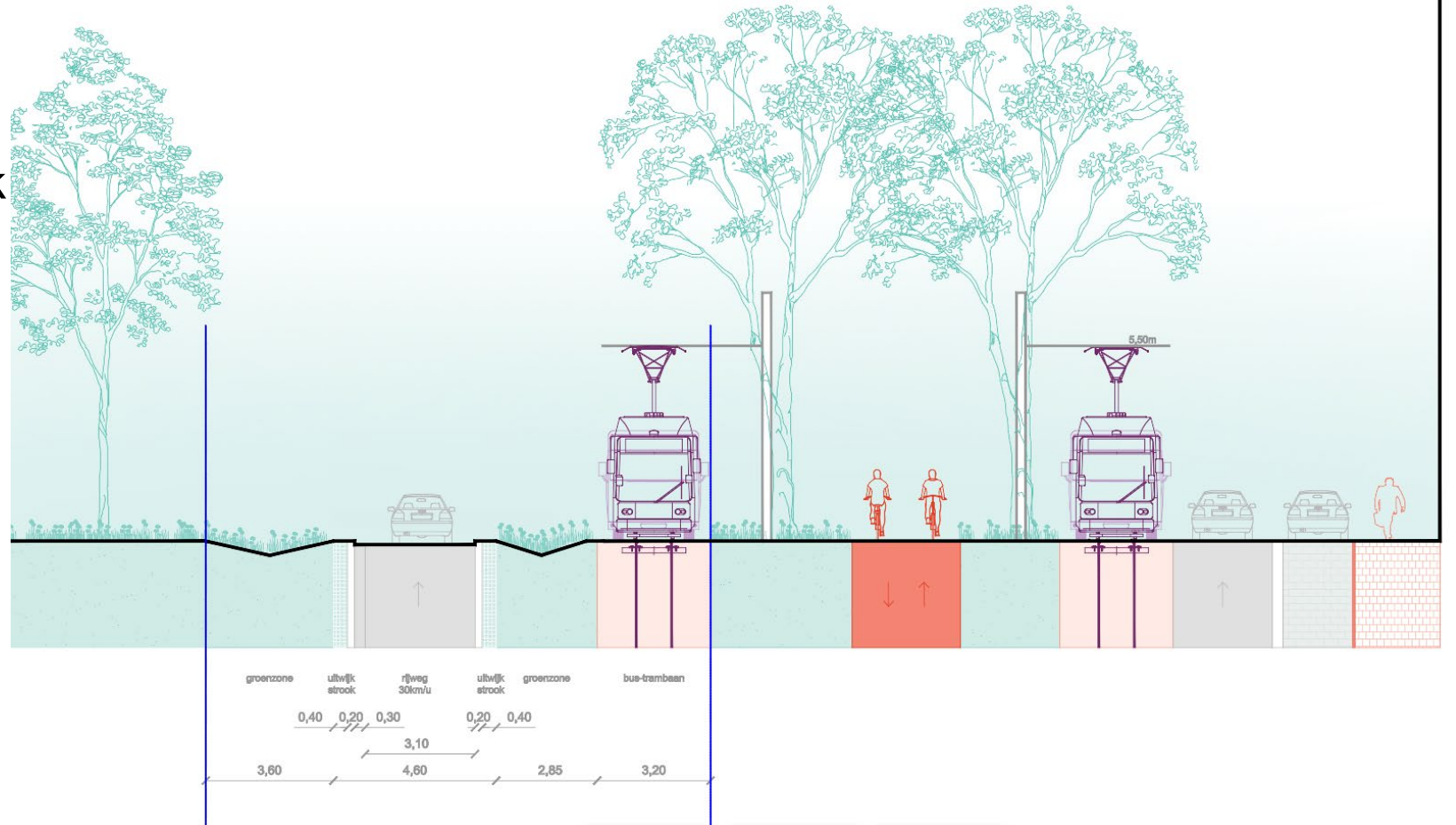


Slimme indeling voor Zuidparklaan en Frère-Orbanlaan



Slimme indeling voor Zuidparklaan en Frère-Orbanlaan

- Huidige indeling blijft behouden
- Zuidparklaan naar 1 rijstrook en 30 km/u



Vlot wandelen naar het park



Betere overstekbaarheid

- Voetgangersoversteken in het verlengde van parkpaden en zijstraten
- Beveiligde fietsoversteken ter hoogte van
 - Tweebruggenstraat
 - Sint-Annastraat
 - Jules De Bruyckerdreef – Clarissenstraat
 - Jules De Bruyckerdreef – Muinklaan

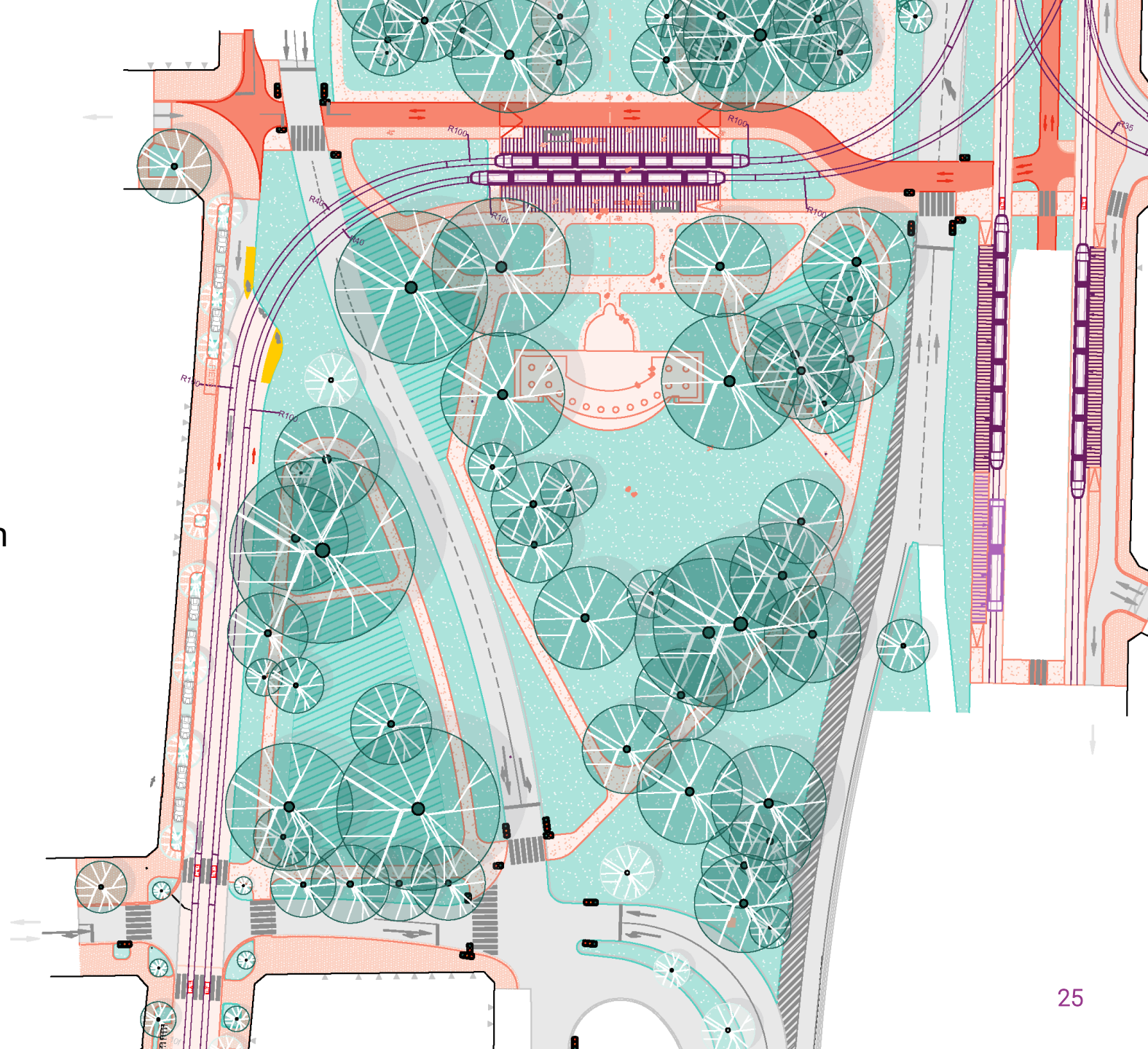


Groenere inrichting De Bruyckerdreef



Jules De Bruyckerdreef autovrij

- Nieuw kruispunt Callierlaan x B401 x Benardstraat
- Meer park en veilige looplijnen door ontharding van de Jules De Bruyckerdreef, tak Callierlaan-B401 en afslagstrook B401-Jules De Bruyckerdreef



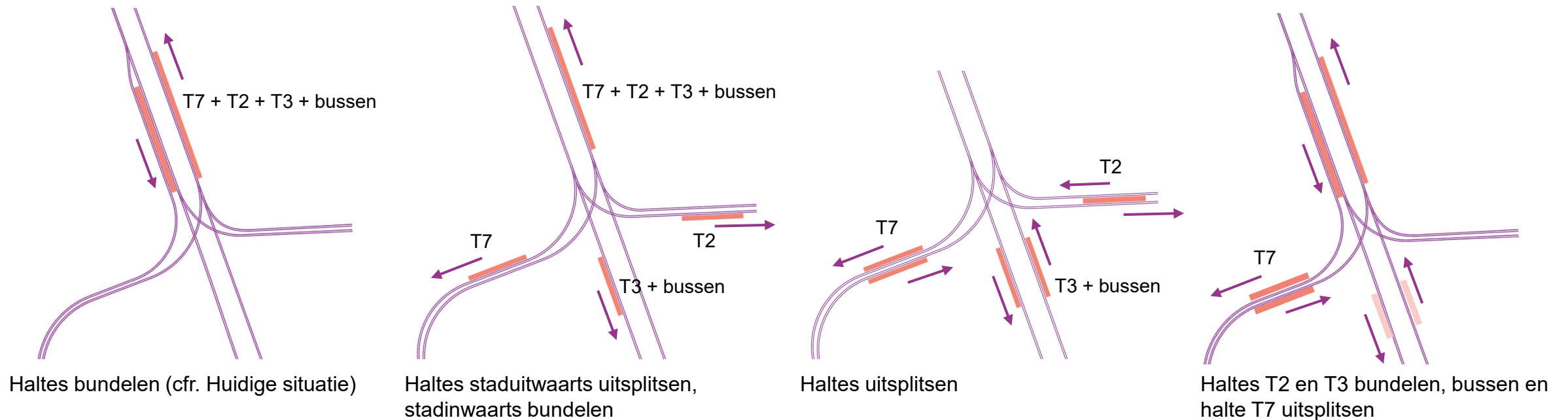
Halte in de omgeving van de Vijfwindgatenstraat



Halte in de omgeving van de Vijfwindgatenstraat

Toevoegen van extra tramlijn = impact op halteconfiguratie thv Vijfwindgatenstraat

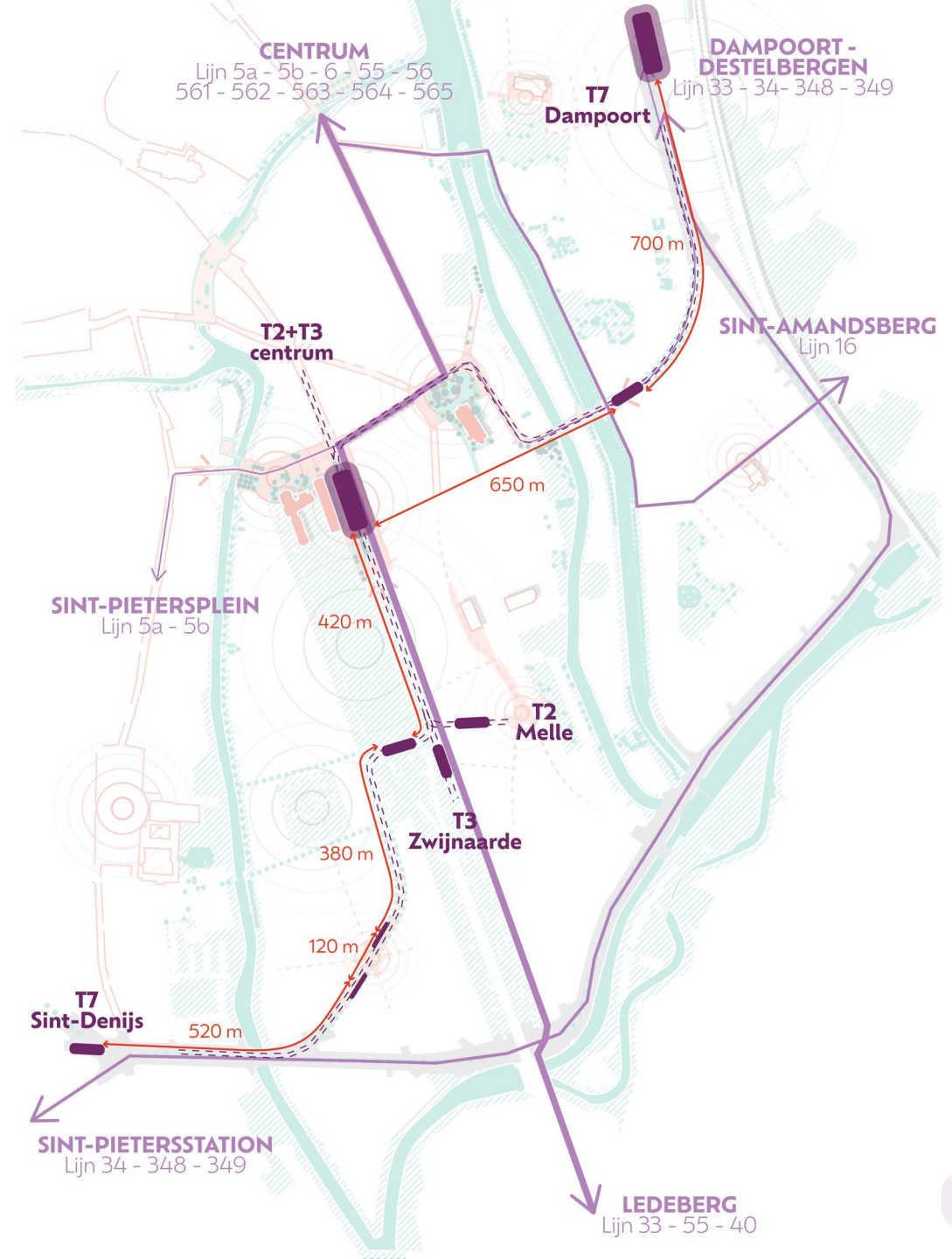
Alternatievenonderzoek voor haltelocaties T7, T2, T3 en bussen



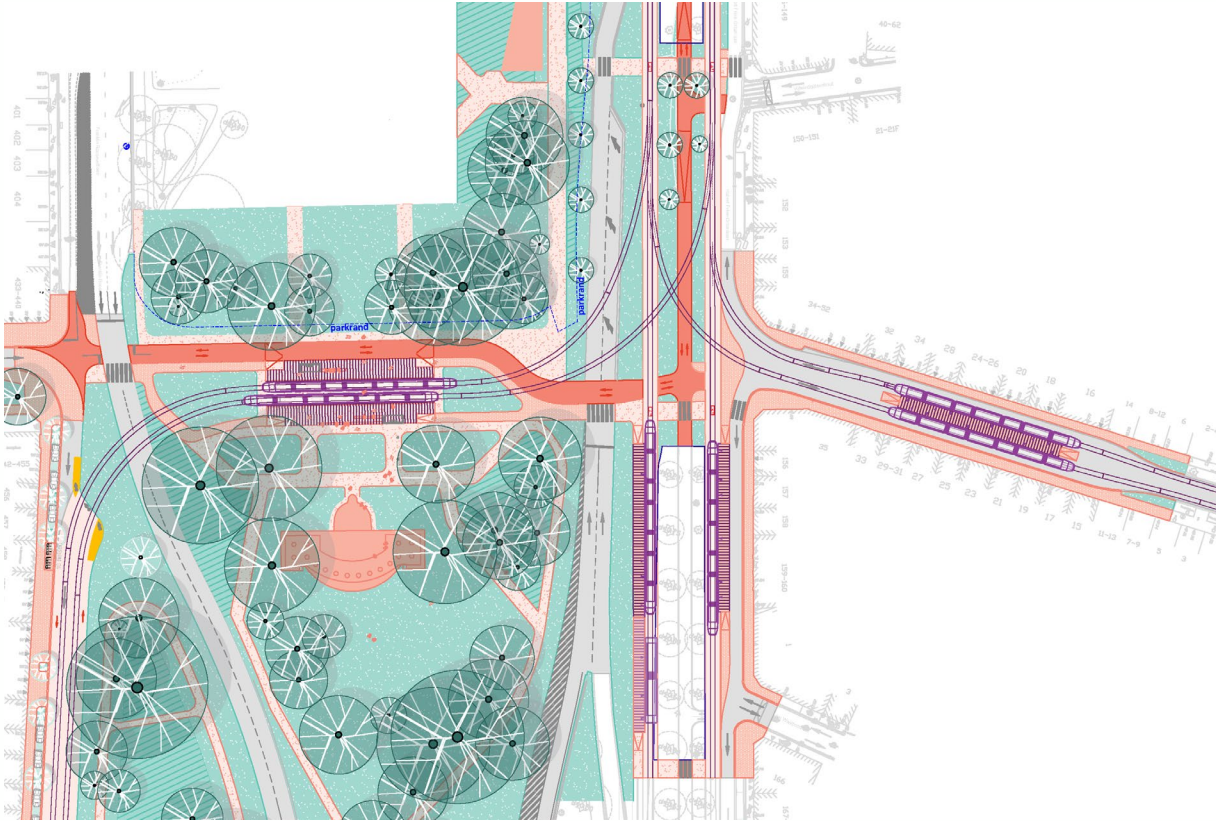
Halte in de omgeving van de Vijfwindgatenstraat

Voorstel nieuwe T7 = Tramhalte op Jules De Bruyckerdreef

- Van 2 bushaltes naar 1 tramhalte voor lijn 7
- Overstap blijft mogelijk
- Haltes T7 bundelen centraal tussen twee wijken langs Zuidpark
- Betere spreiding haltes T7 ifv afstand onderling en aantal bussen en trams die daar halteren



Halte in de omgeving van de Vijfwindgatenstraat



Voorstel bestaande T2, T3 en bussen = uitsplitsen

- Vlotte doorstroming OV
- Haltes zijn integraal toegankelijk
- Goede leesbaarheid van waar welke trams stoppen
- Garages zijn toegankelijk

N.a.v. bezorgdheden
Clarissenstraat verder
alternatievenonderzoek
Halte & circulatie



Scenario 1

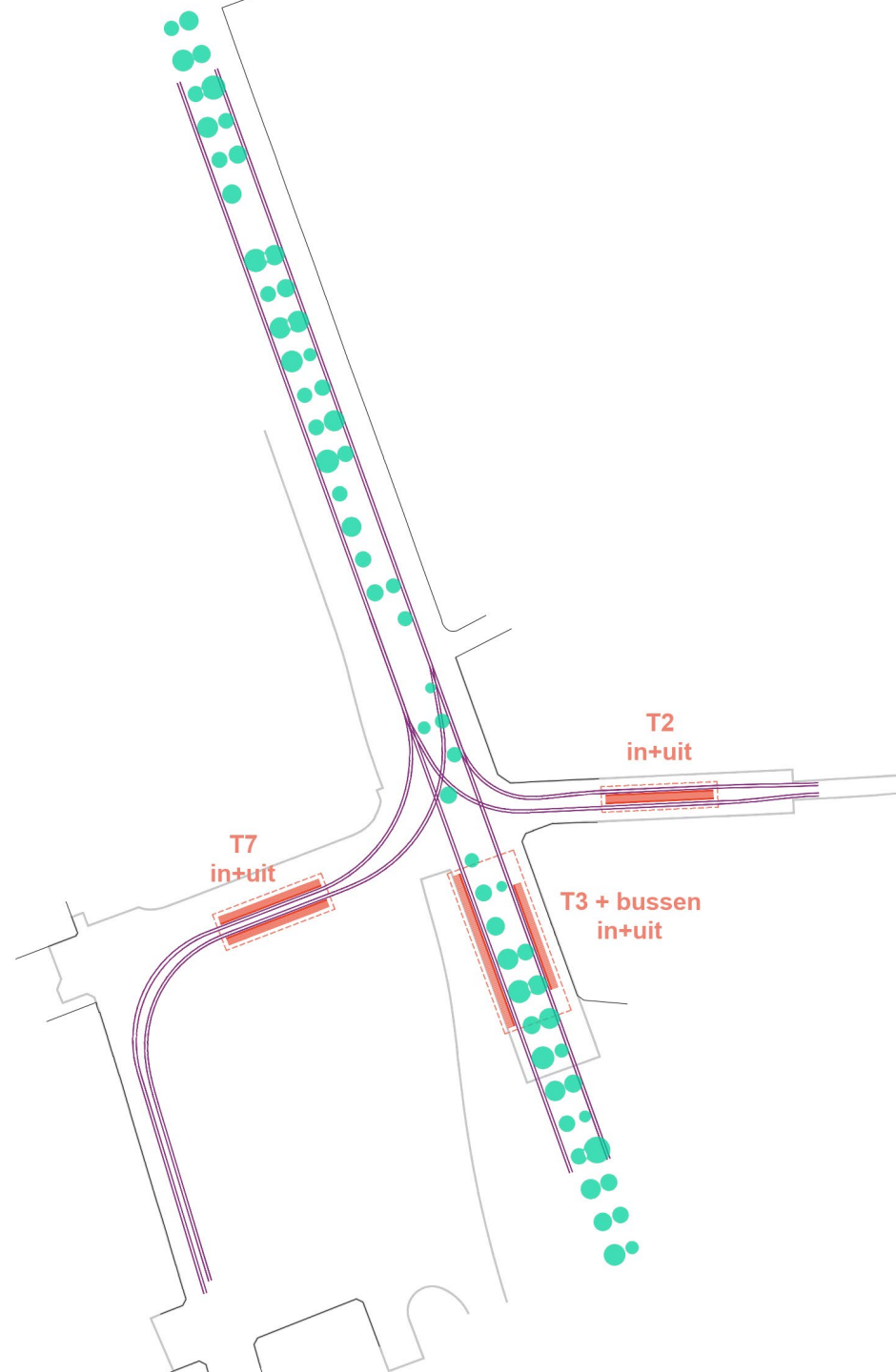
Halte T2 in

Clarissenstraat

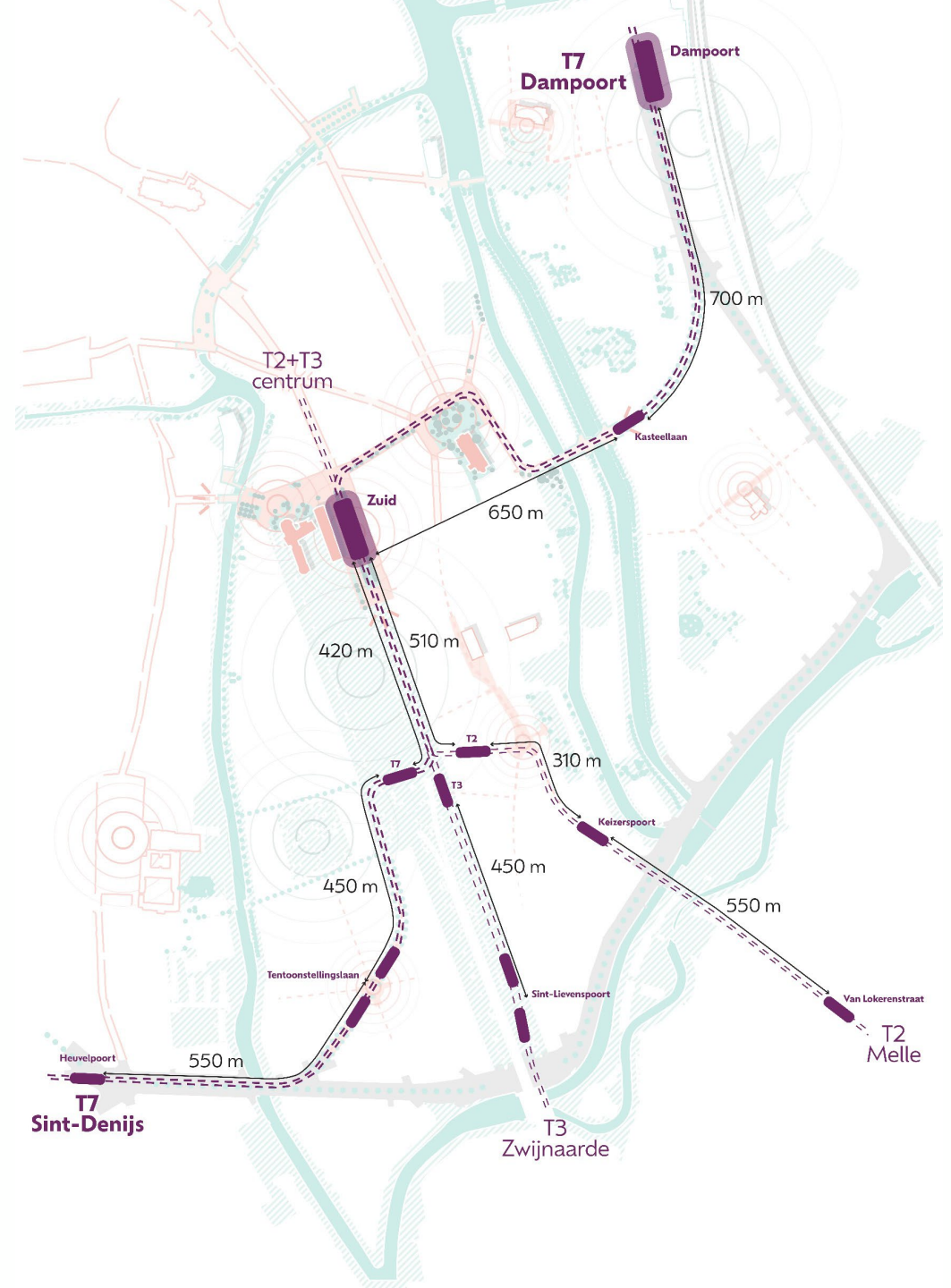


Scenario 1

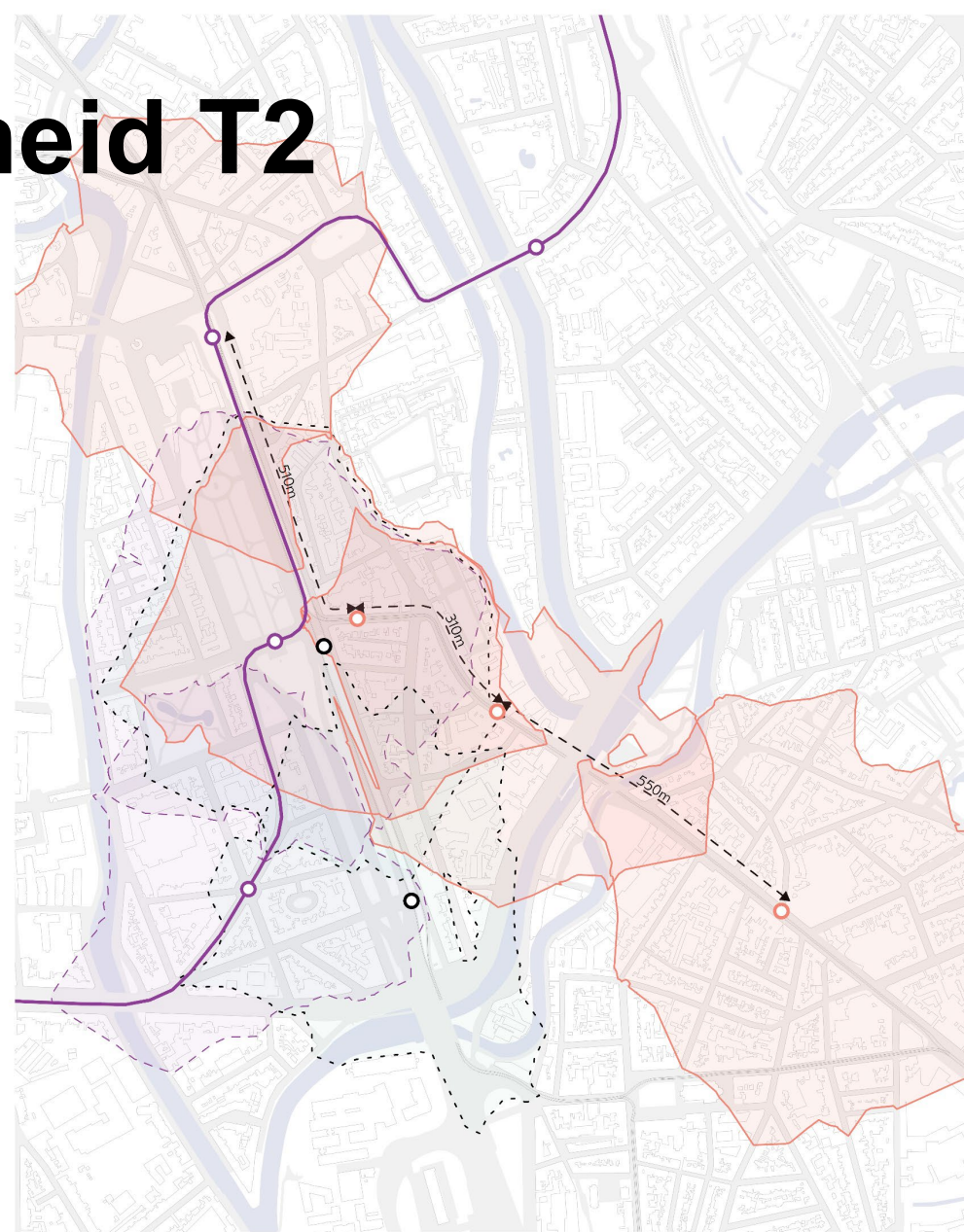
- Halte T7 in Jules De Bruyckerdreef
- Halte T2 in Clarissenstraat
- Halte T3 in Frère-Orbanlaan zuid
- Bussen in Frère-Orbanlaan zuid



Scenario 1 – netwerk

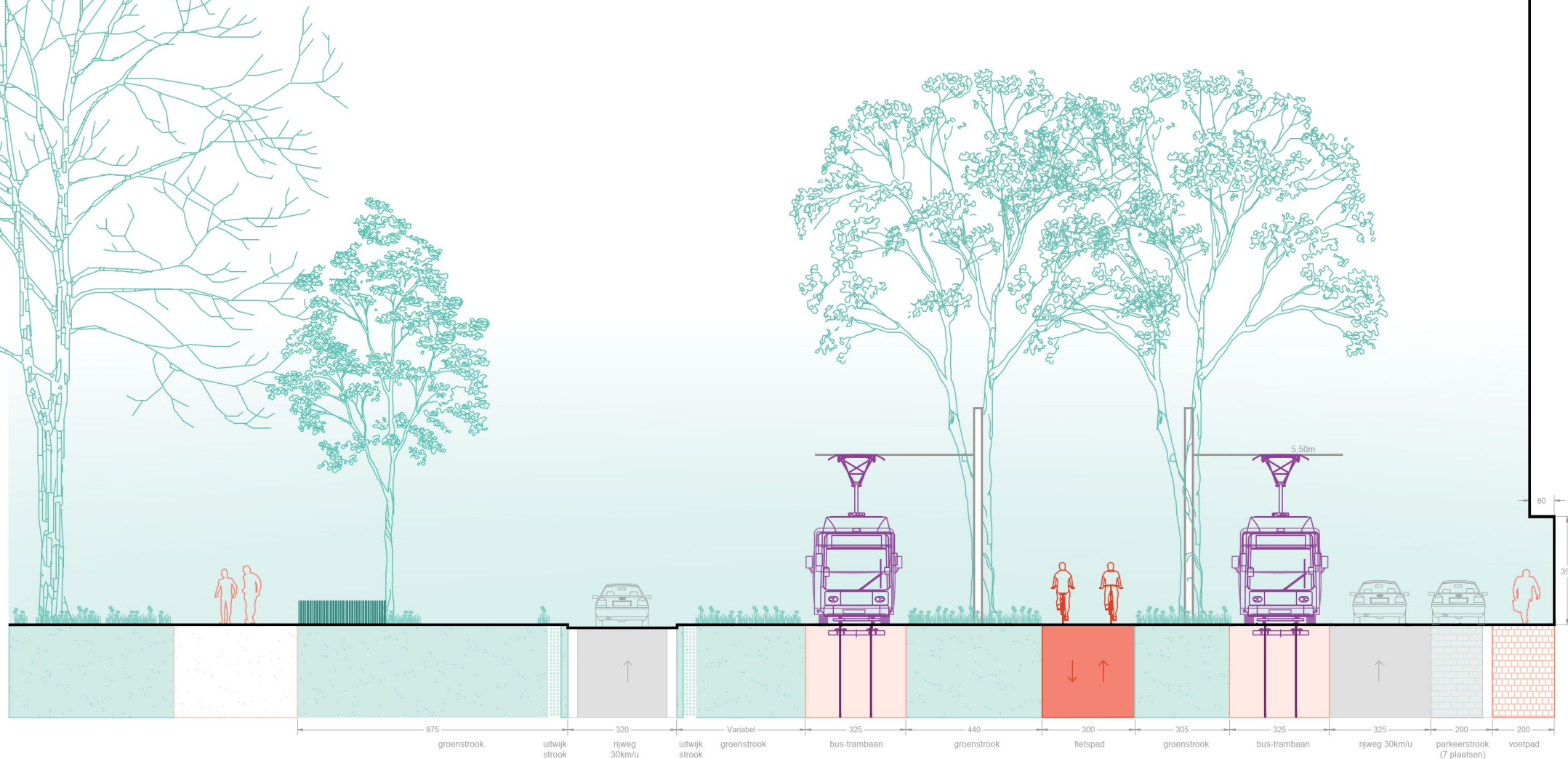


Scenario 1 – bereikbaarheid T2



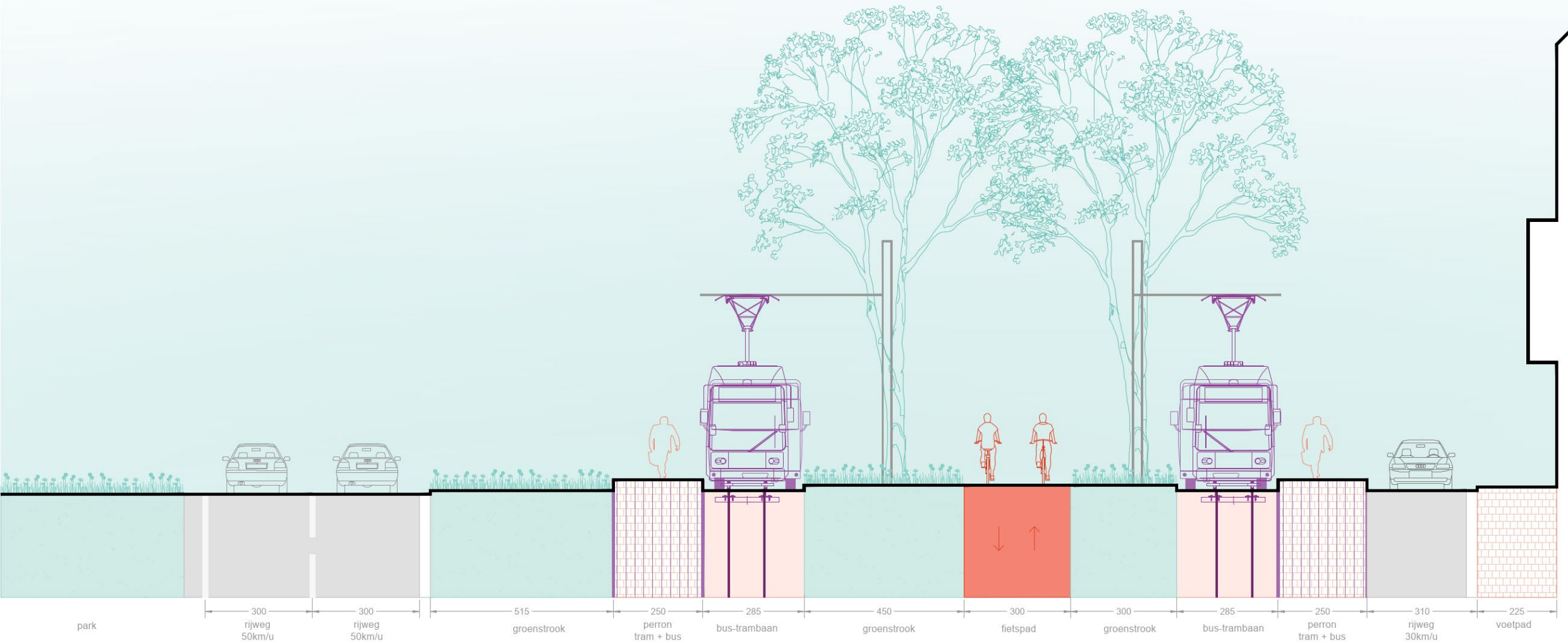
Scenario 1 – profiel Frère-Orbanlaan/Zuidparklaan

Noorden van Clarissenstraat

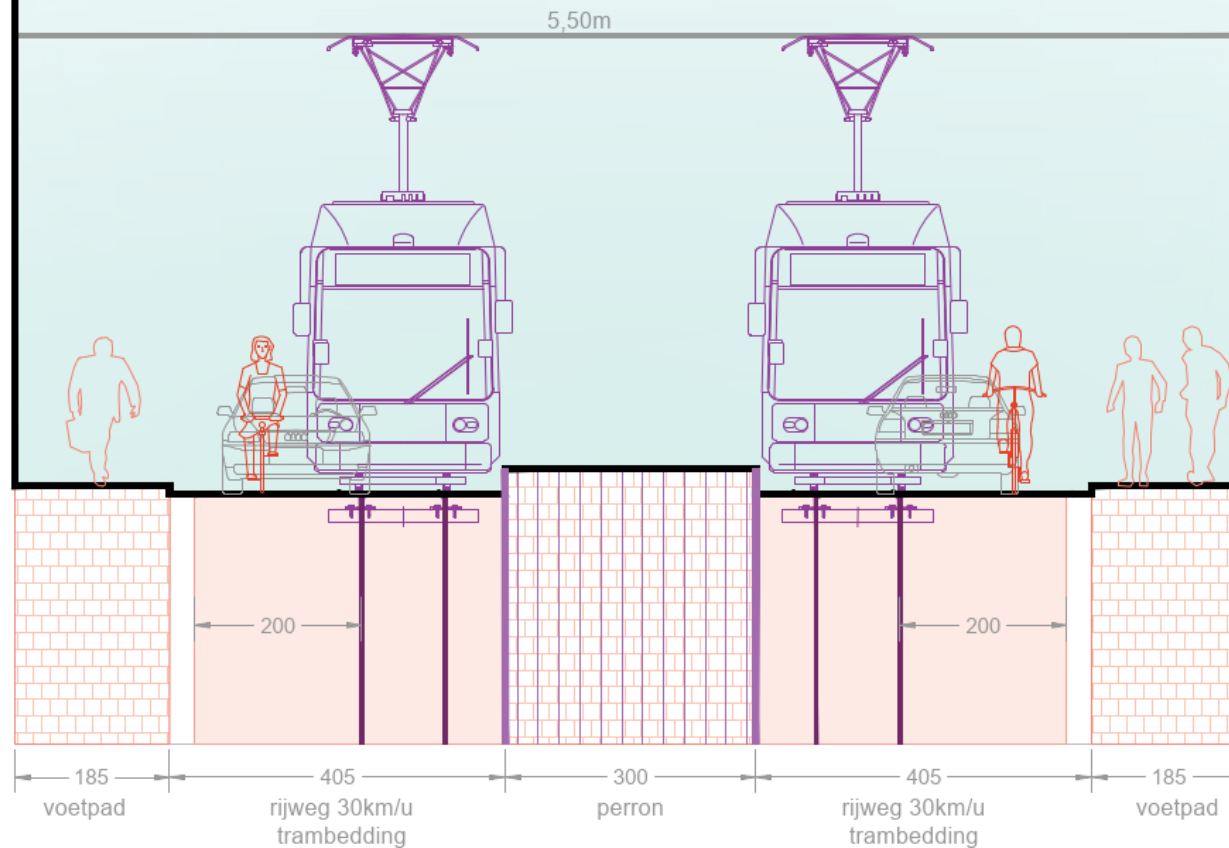


Scenario 1 – profiel Frère-Orbanlaan/Zuidparklaan

Zuiden van Clarissenstraat



Scenario 1 – profiel Clarissenstraat



Scenario 1 – plan

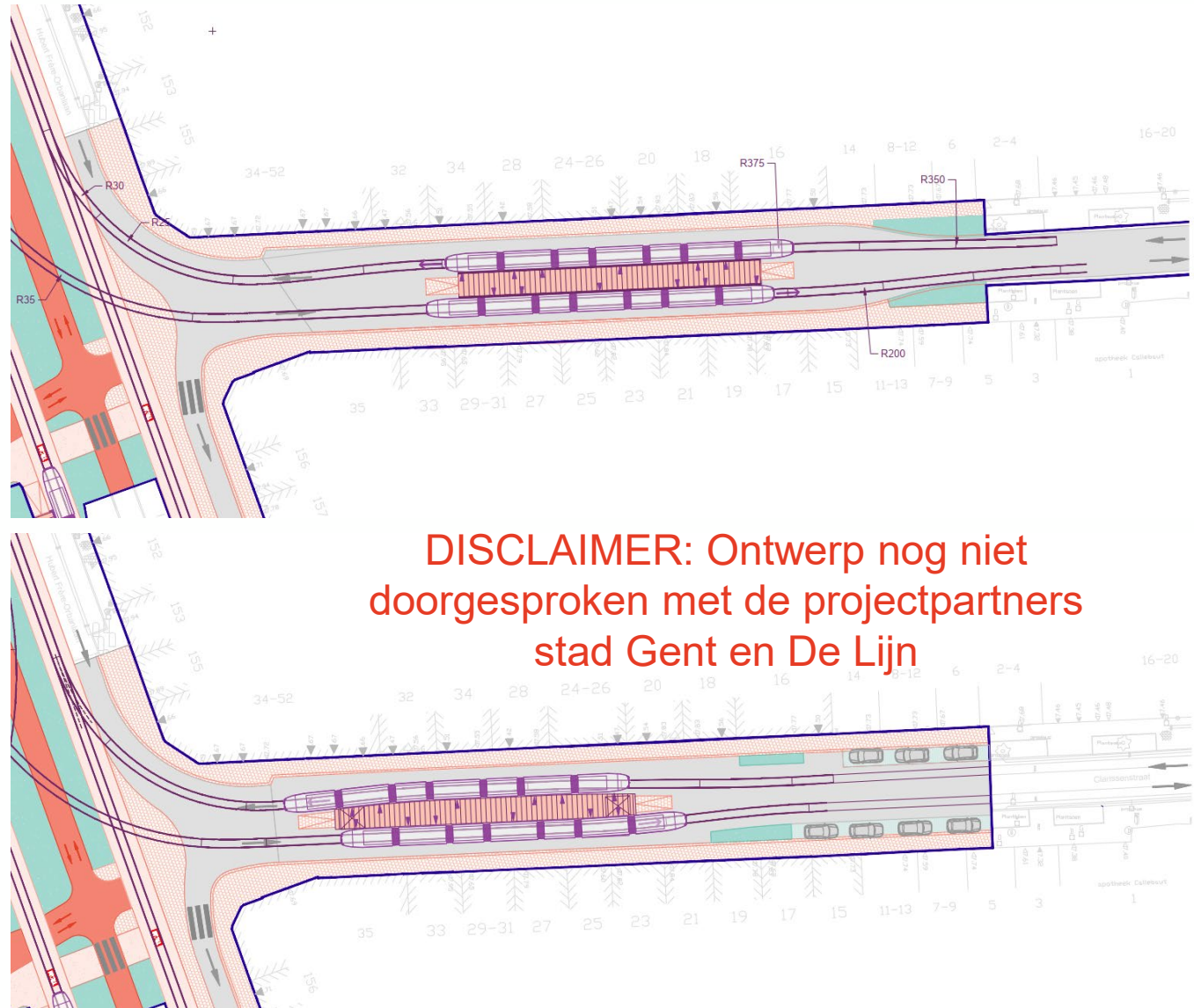
- Impact op Clarissenstraat
 - Verdwijnen van 13 parkeerplaatsen en deel van de groenvakken



Scenario 1 – verder onderzoek

- Halte Clarissenstraat opschuiven richting het park (16,6m, perron plaatselijk versmallen en sporen aanpassen)
- Ruimte die vrij komt verder te ontwerpen
 - Zeker 7 parkeerplaatsen mogelijk
- Optimaliseren overstek fietsers Clarissenstraat naar fietspad Jules De Bruyckerdreef
- Overleg brandweer ifv garages
- Doorstroming OV

Conclusie: Optimalisaties worden meegenomen in verder onderzoek





Scenario 2

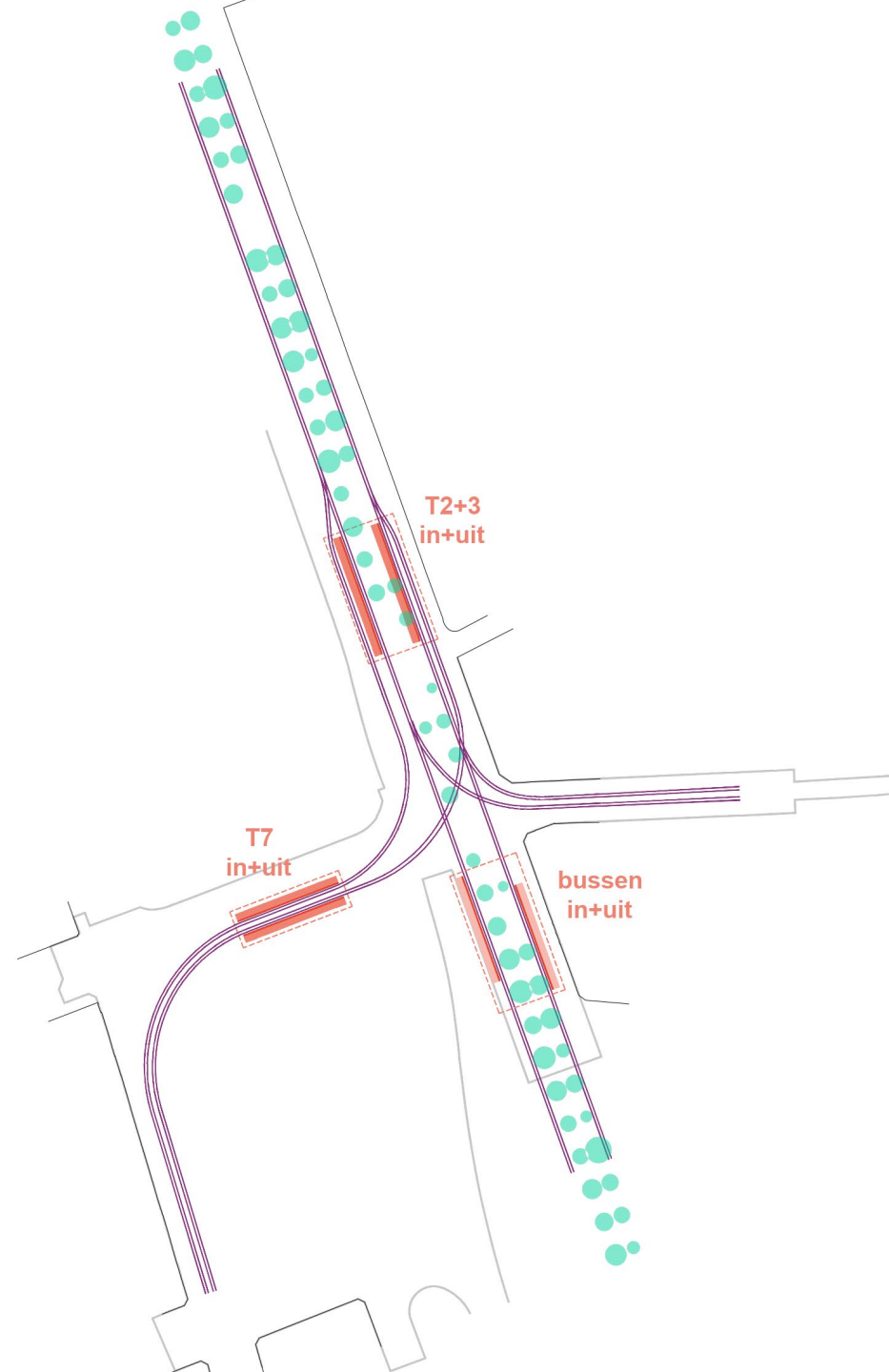
Halte T2 en T3 thv

Vijfwindgatenstraat

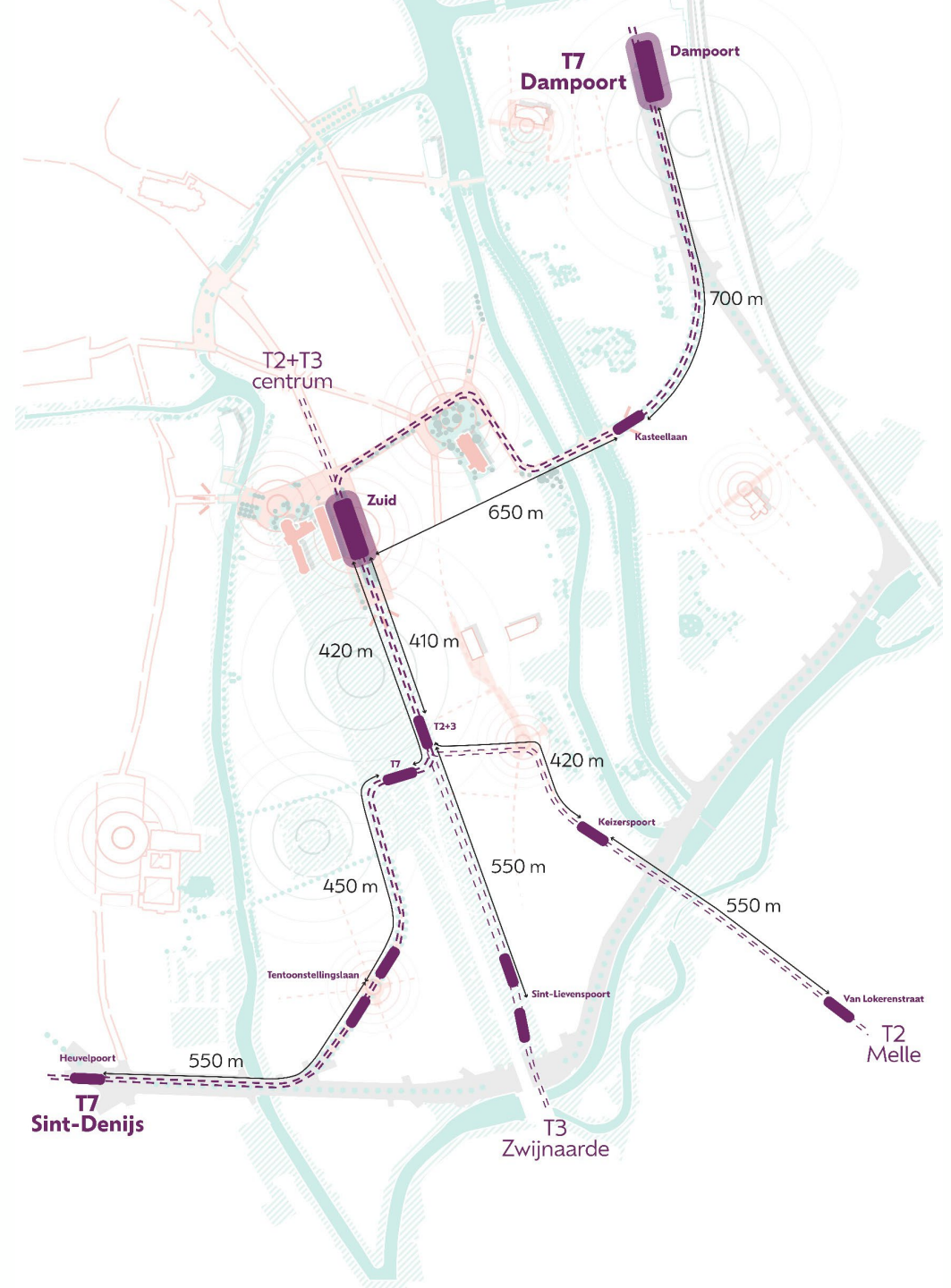


Scenario 2

- Halte T7 in Jules De Bruyckerdreef
- Halte T2 in Frère-Orbanlaan noord
- Halte T3 in Frère-Orbanlaan noord
- Bussen in Frère-Orbanlaan zuid

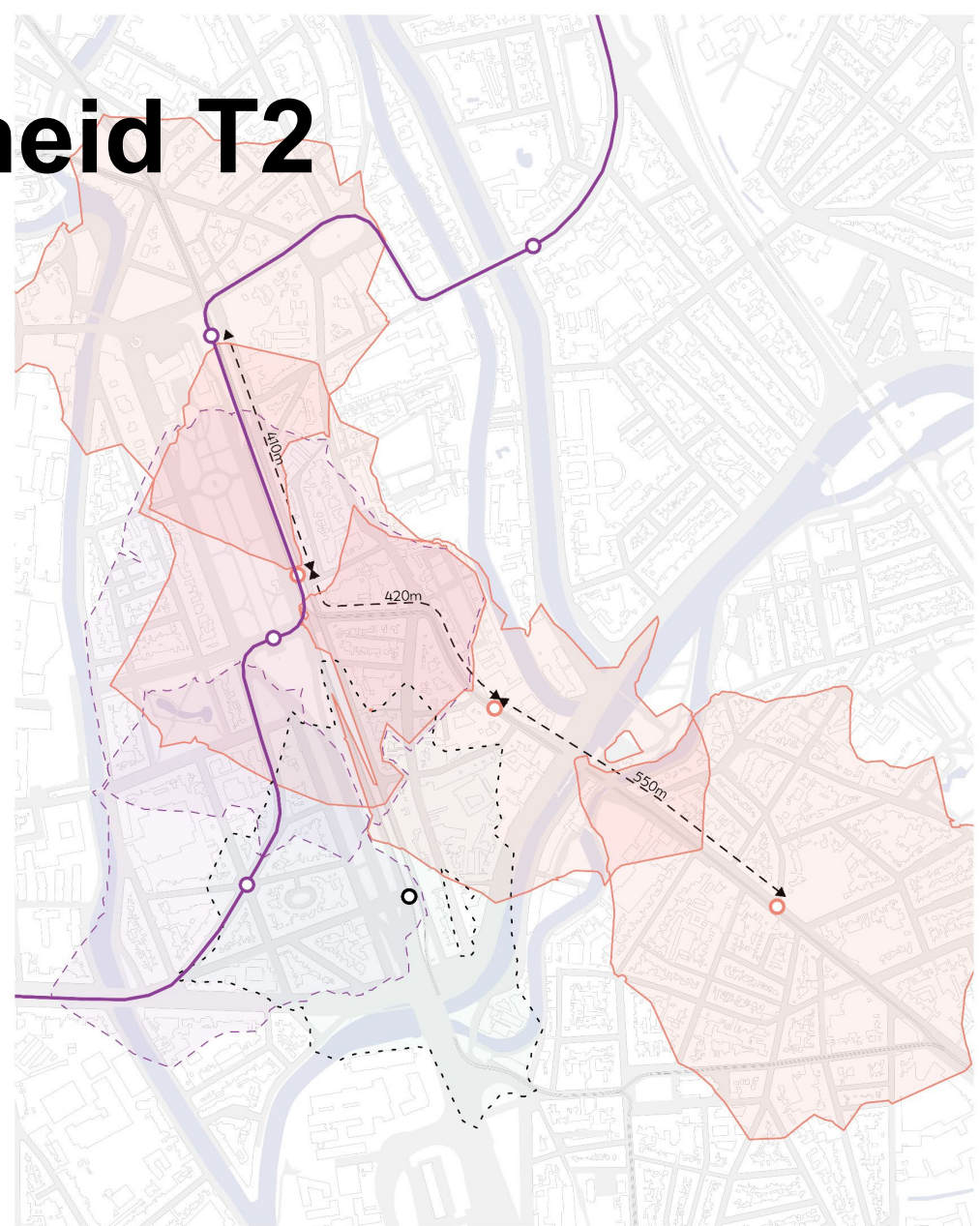


Scenario 2 – netwerk



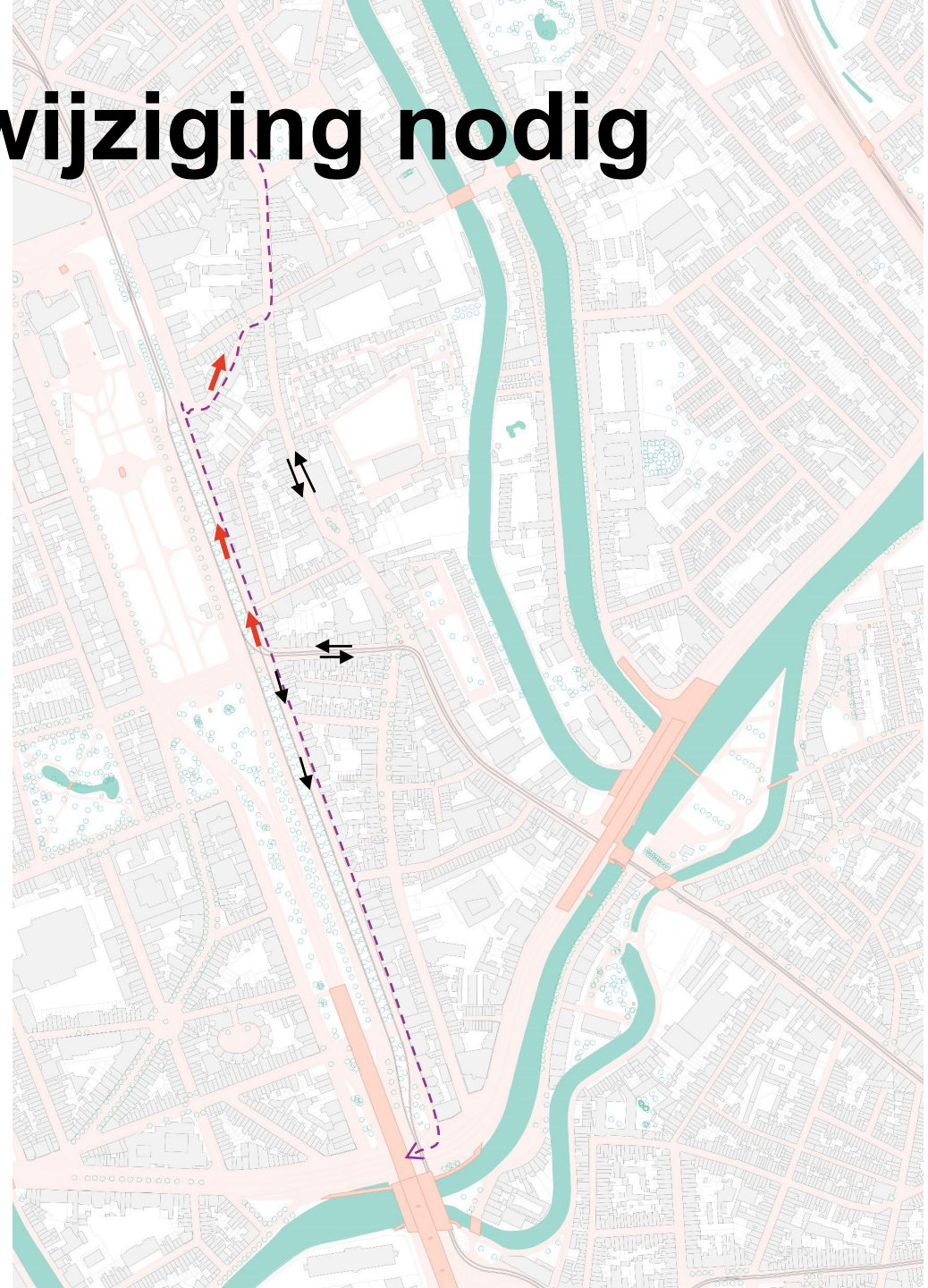
Scenario 2 – bereikbaarheid T2

- 400m loopafstand vanaf haltes T2



Scenario 2 – circulatiewijziging nodig

- Rijrichting St.-Annastraat – Frère-Orbanlaan omdraaien owv gemengd verkeer met tram



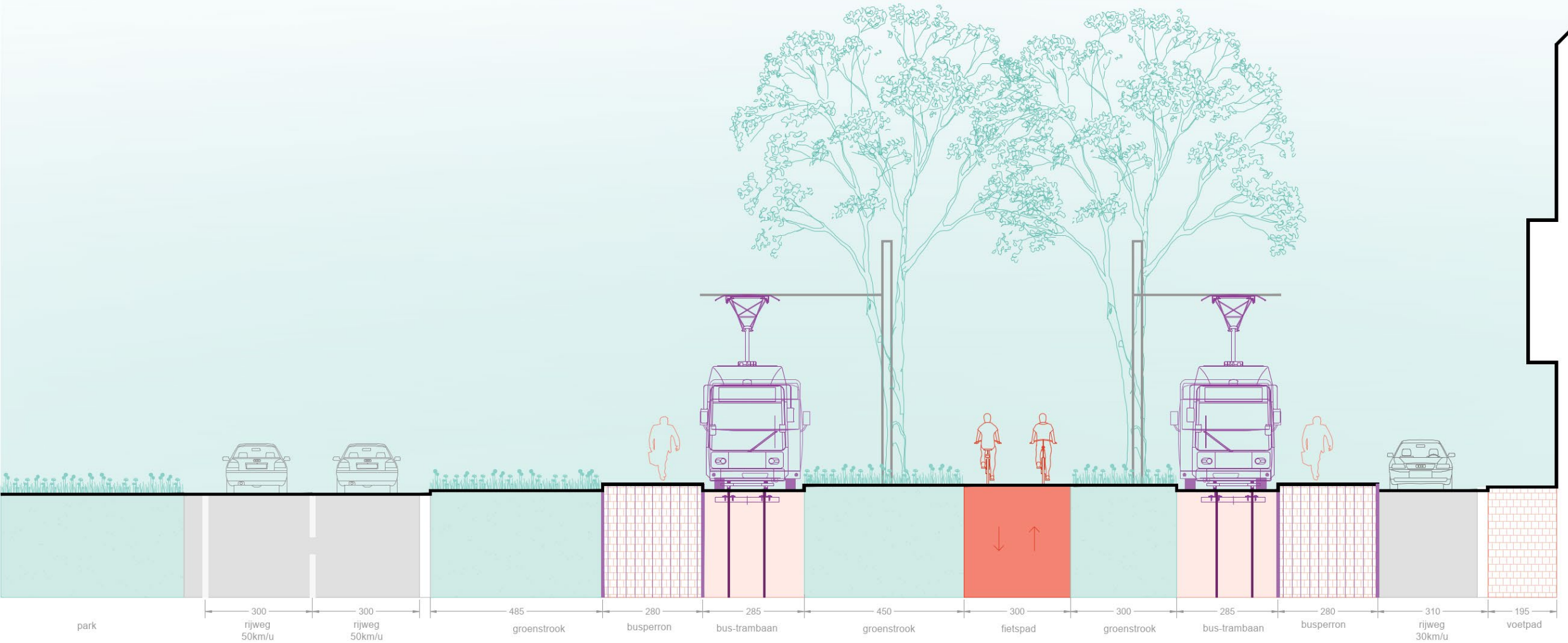
Scenario 2 – profiel Frère-Orbanlaan/Zuidparklaan

Noorden van Clarissenstraat



Scenario 2 – profiel Frère-Orbanlaan/Zuidparklaan

Zuiden van Clarissenstraat



Scenario 2 – plan

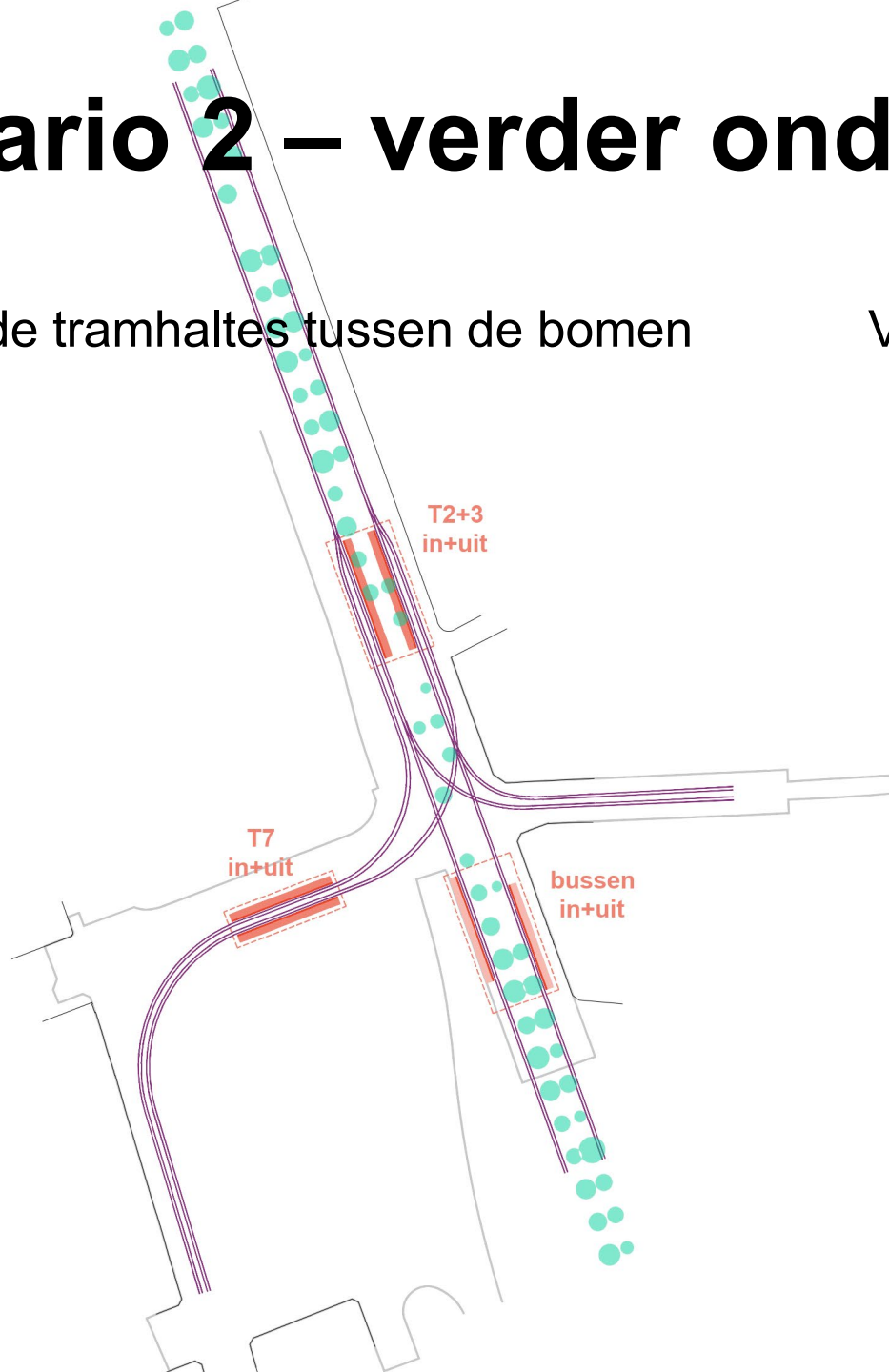
Nog te onderzoeken:

- Lichtenregeling & signalisatie
- Haalbaarheid zonder lichtenregeling

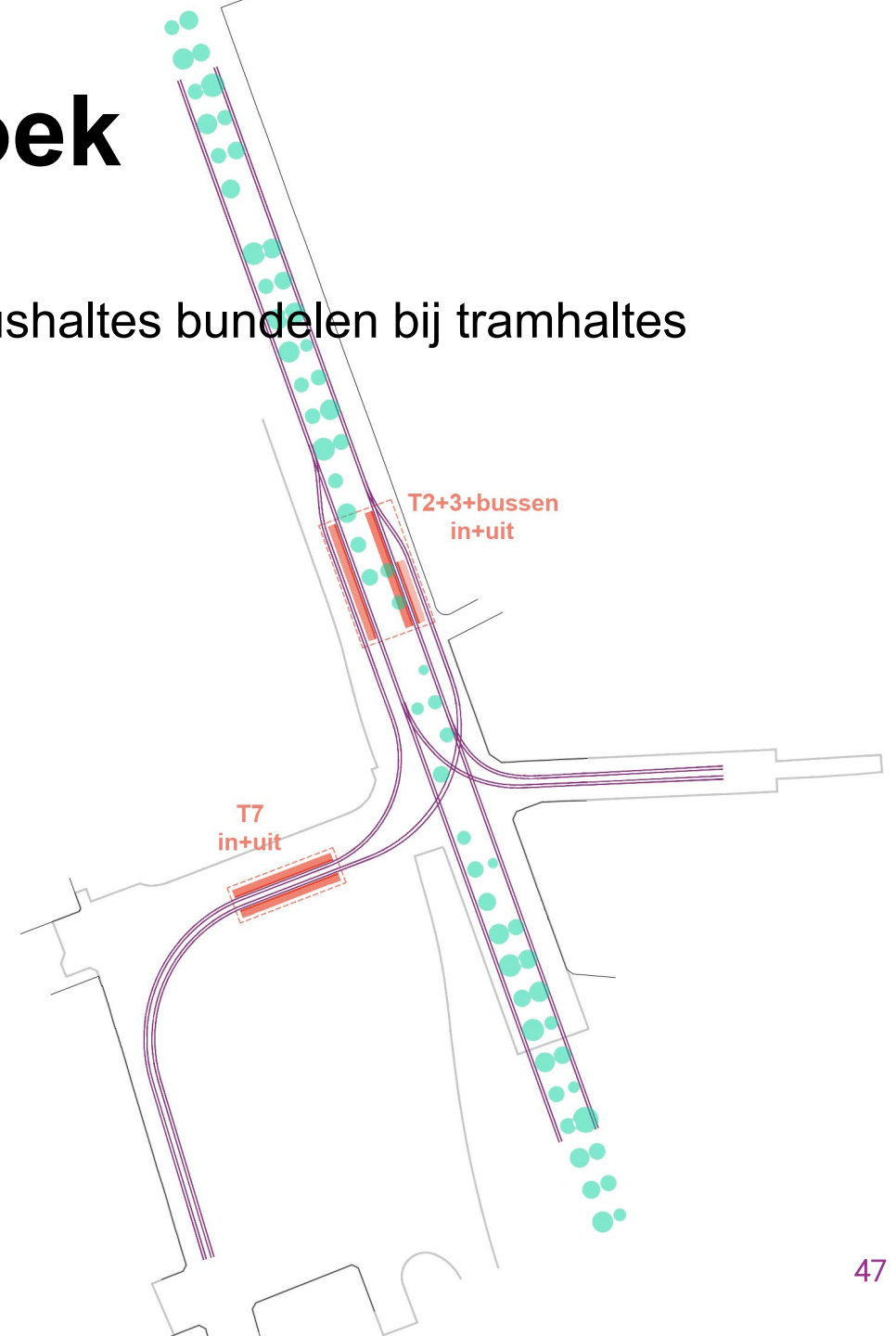


Scenario 2 – verder onderzoek

Variant beide tramhaltes tussen de bomen



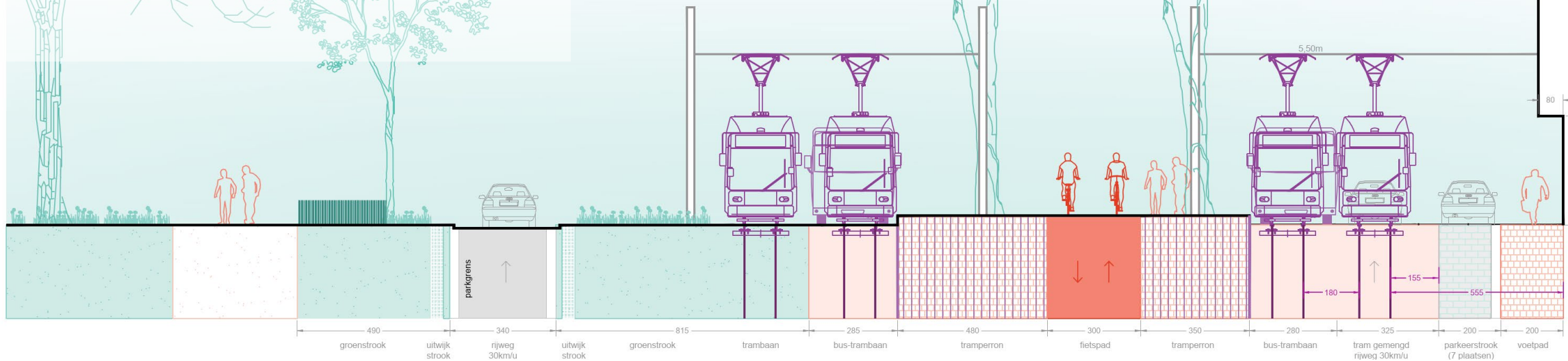
Variant bushaltes bundelen bij tramhaltes



Scenario 2 – verder onderzoek

Beide tramhaltes tussen de bomen

- Fietzers op hoofdas met dwarsende tramreizigers.
- Rolstoel, kinderwagen, ... hebben op perron onvoldoende breedte en gebruiken fietspad.



Scenario 2 – verder onderzoek

Bushaltes bundelen bij tramhaltes

- Bussen hinderen zowel T2 als T3 bij halteren
- Frère-Orbanlaan Noord: nieuwe haltes en vierde spoor heeft negatieve impact op de leefkwaliteit t.o.v. bestaande toestand (extra spoor 3m van de gevel)
- Extra bovenleiding dicht tegen balkon, nl. 2,5m

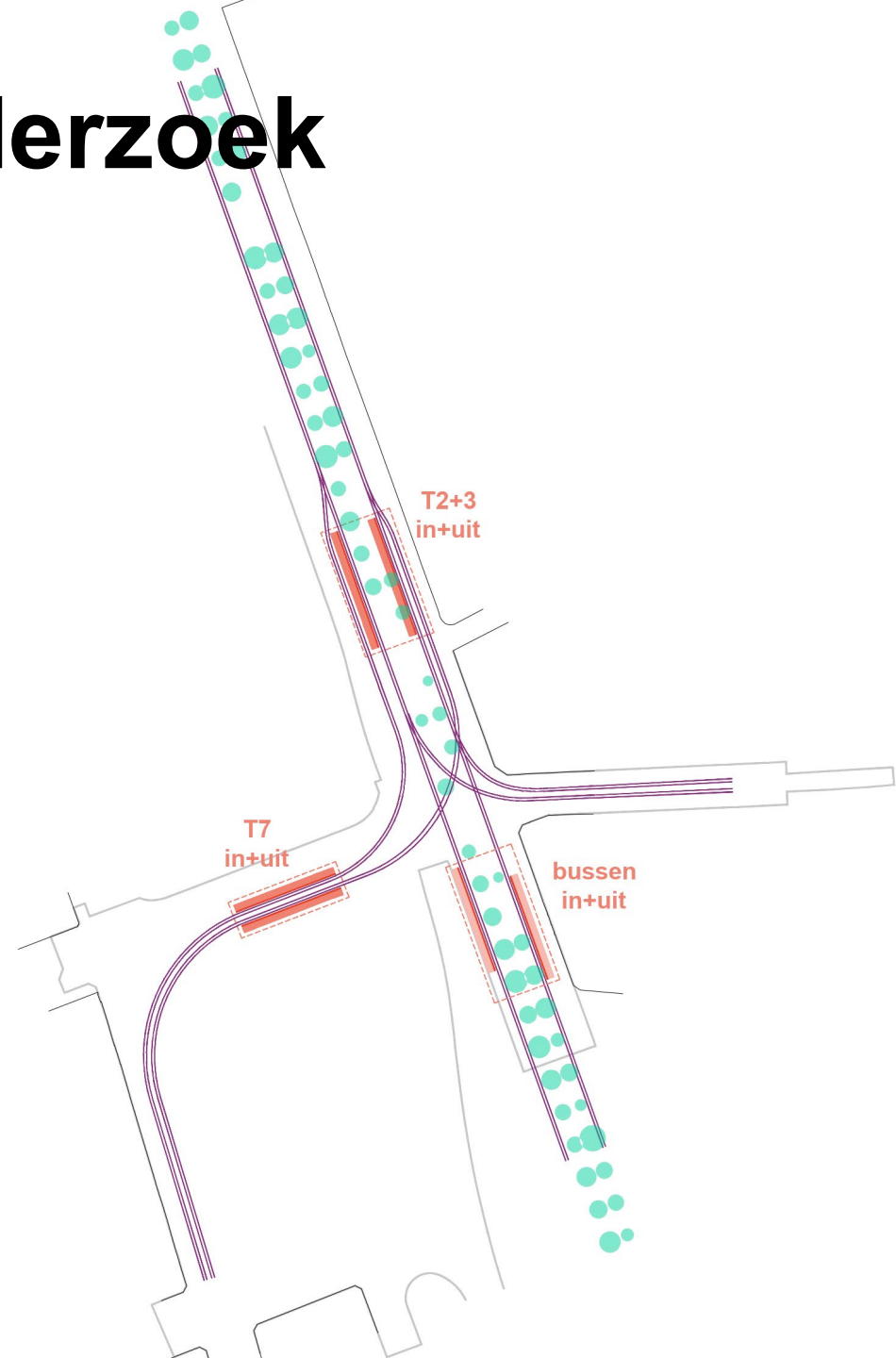


Scenario 2 – verder onderzoek

Conclusie:

- *Beide tramperrons tussen de bomen*
- OF
- *Bushaltes mee bundelen met tramhaltes*

Is geen verbetering ten opzichte van het basisscenario dus wordt niet verder onderzocht





Scenario 3

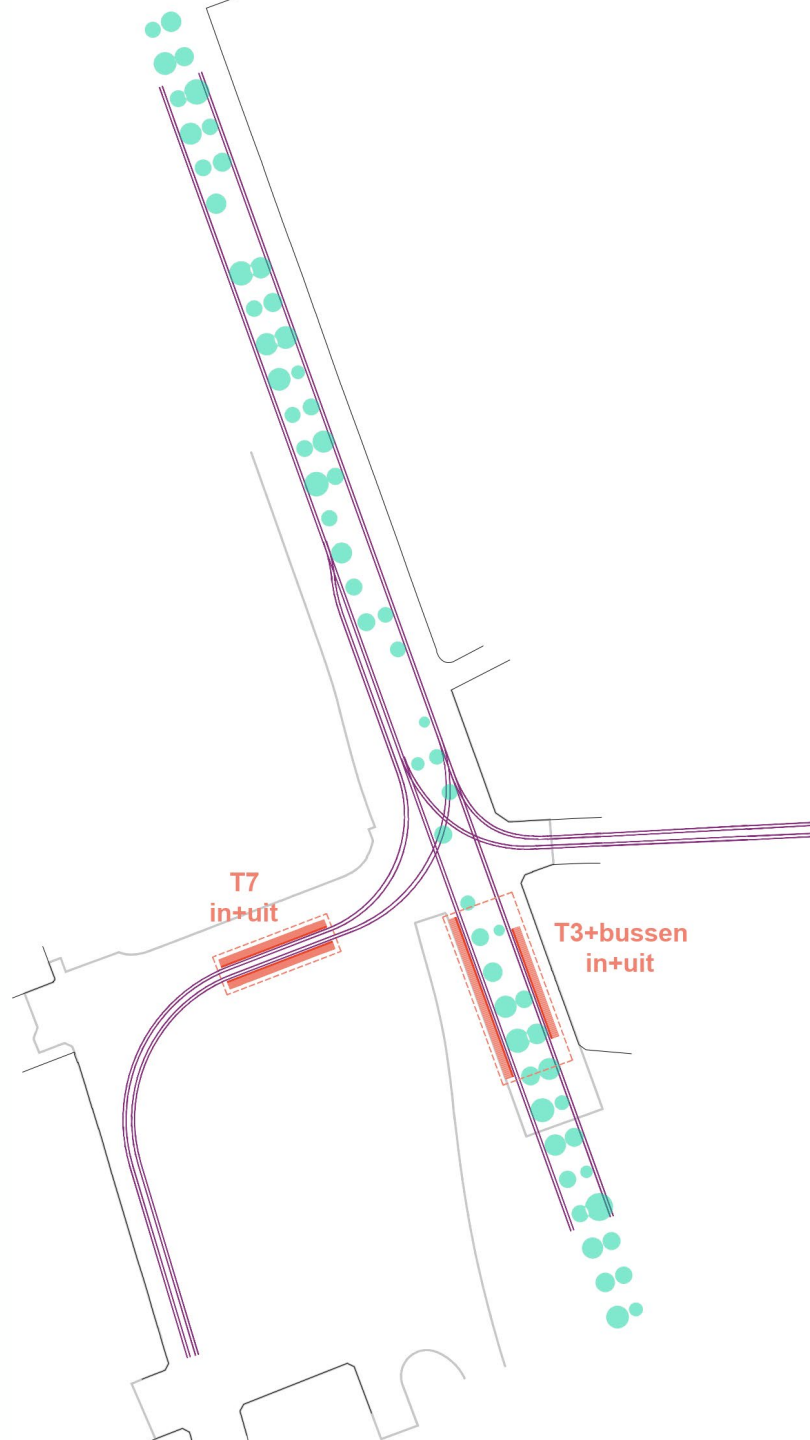
Halte T2

schrappen

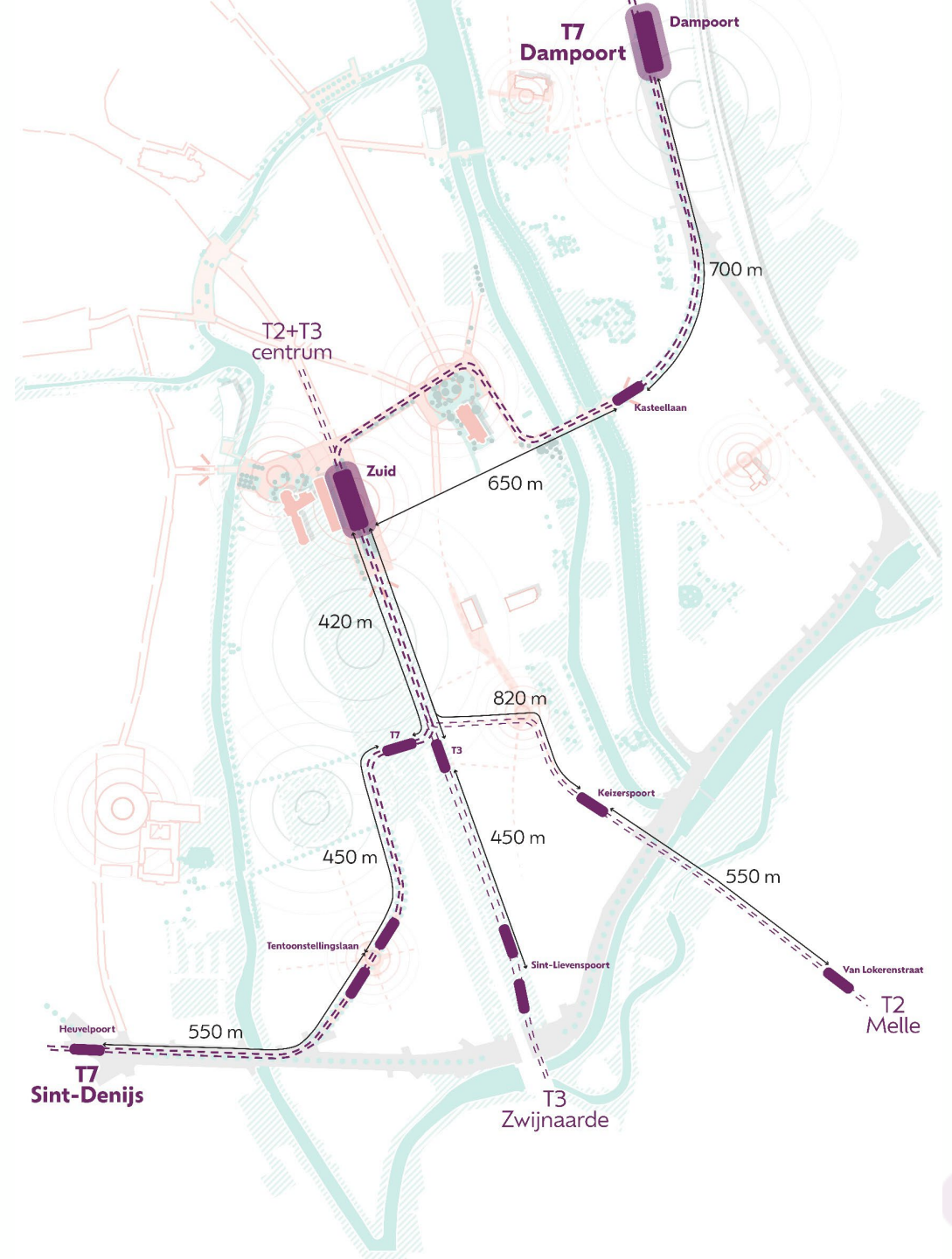


Scenario 3

- Halte T7 in Jules De Bruyckerdreef
- Halte T2 schrappen
- Halte T3 in Frère-Orbanlaan zuid
- Bussen in Frère-Orbanlaan zuid

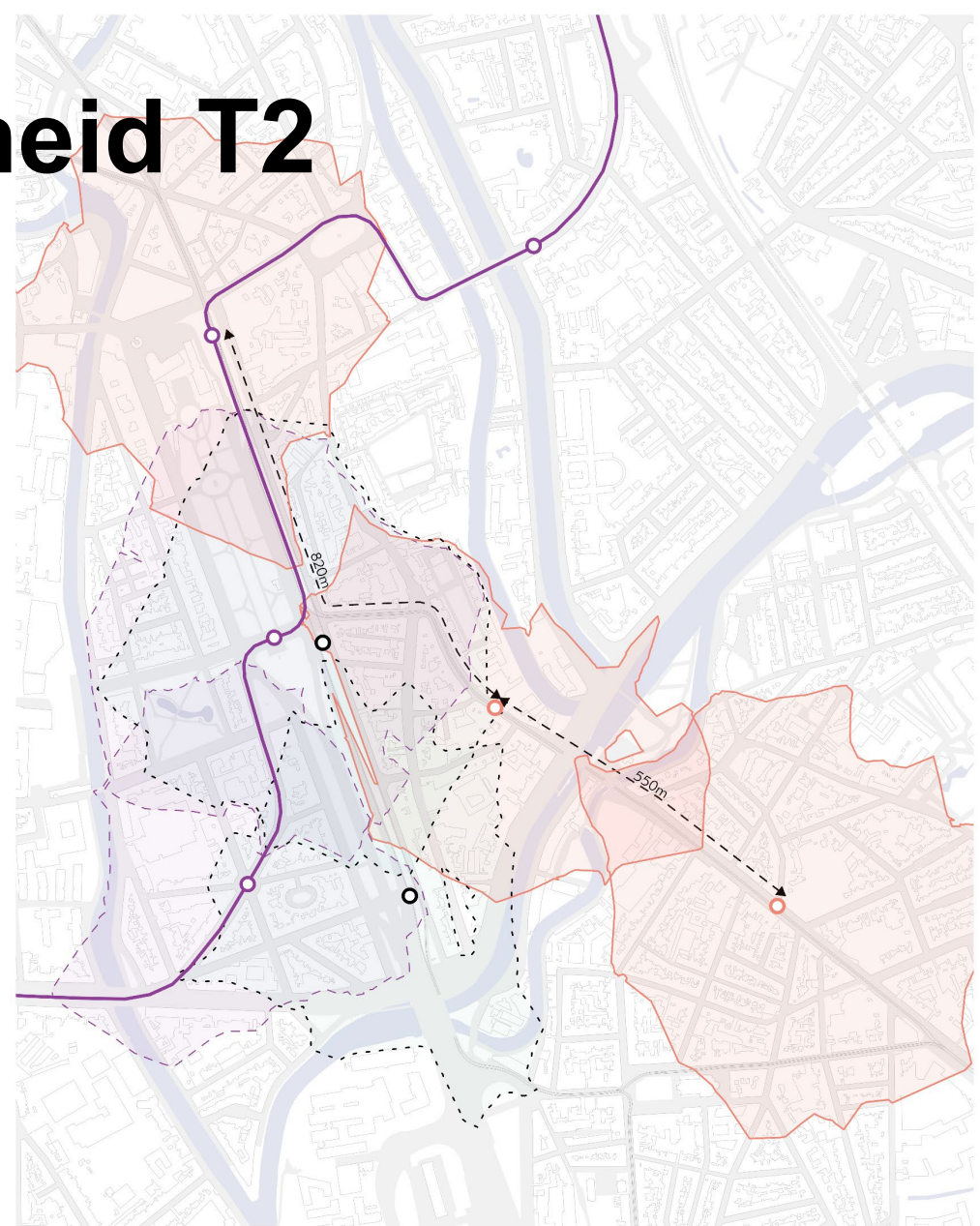


Scenario 3 – netwerk



Scenario 3 – bereikbaarheid T2

- 400m loopafstand vanaf haltes T2



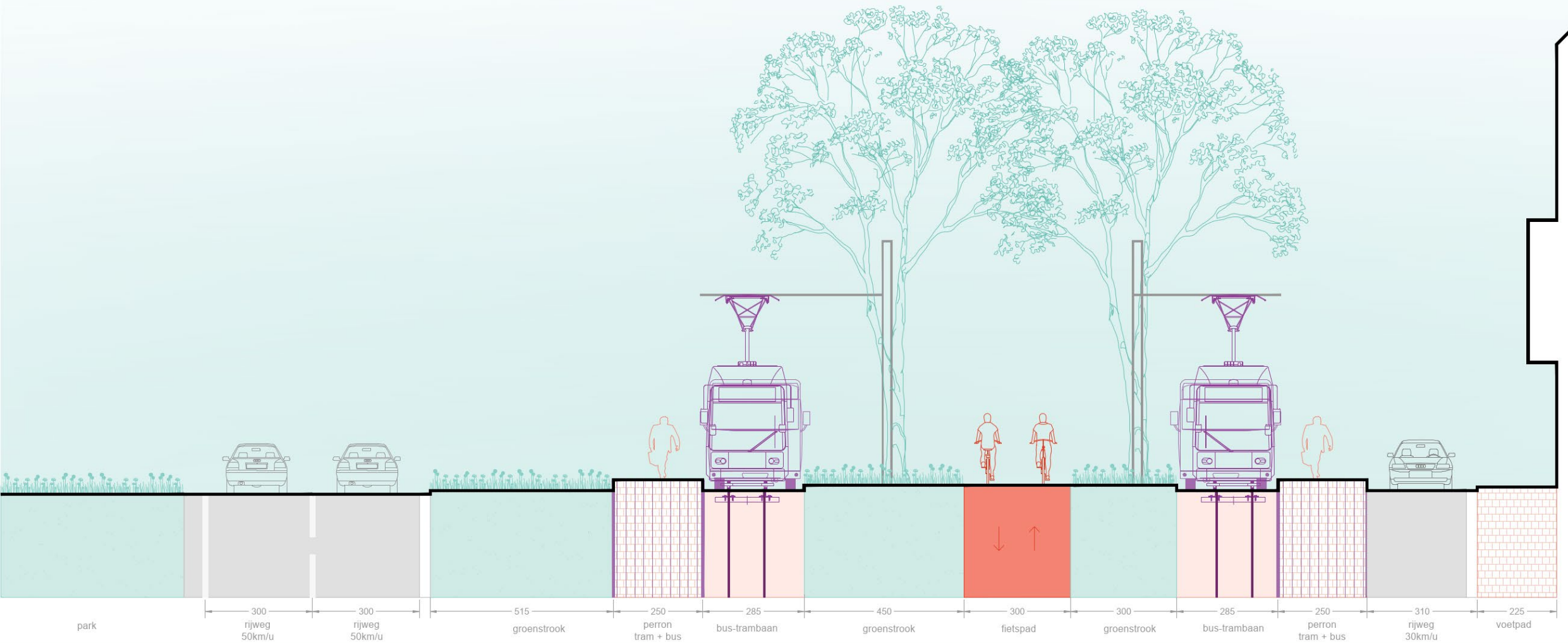
Scenario 3 – profiel Frère-Orbanlaan/Zuidparklaan

Noorden van Clarissenstraat



Scenario 3 – profiel Frère-Orbanlaan/Zuidparklaan

Zuiden van Clarissenstraat



Scenario 3 – plan

Nog te onderzoeken:

- Impact schrappen halte op tramnetwerk



Scenario 3 – verder onderzoek

Halte Keizerpoort verschuiven naar noorden,
centraal tussen halte Graaf Van
Vlaanderenplein en Brusselsesteenweg

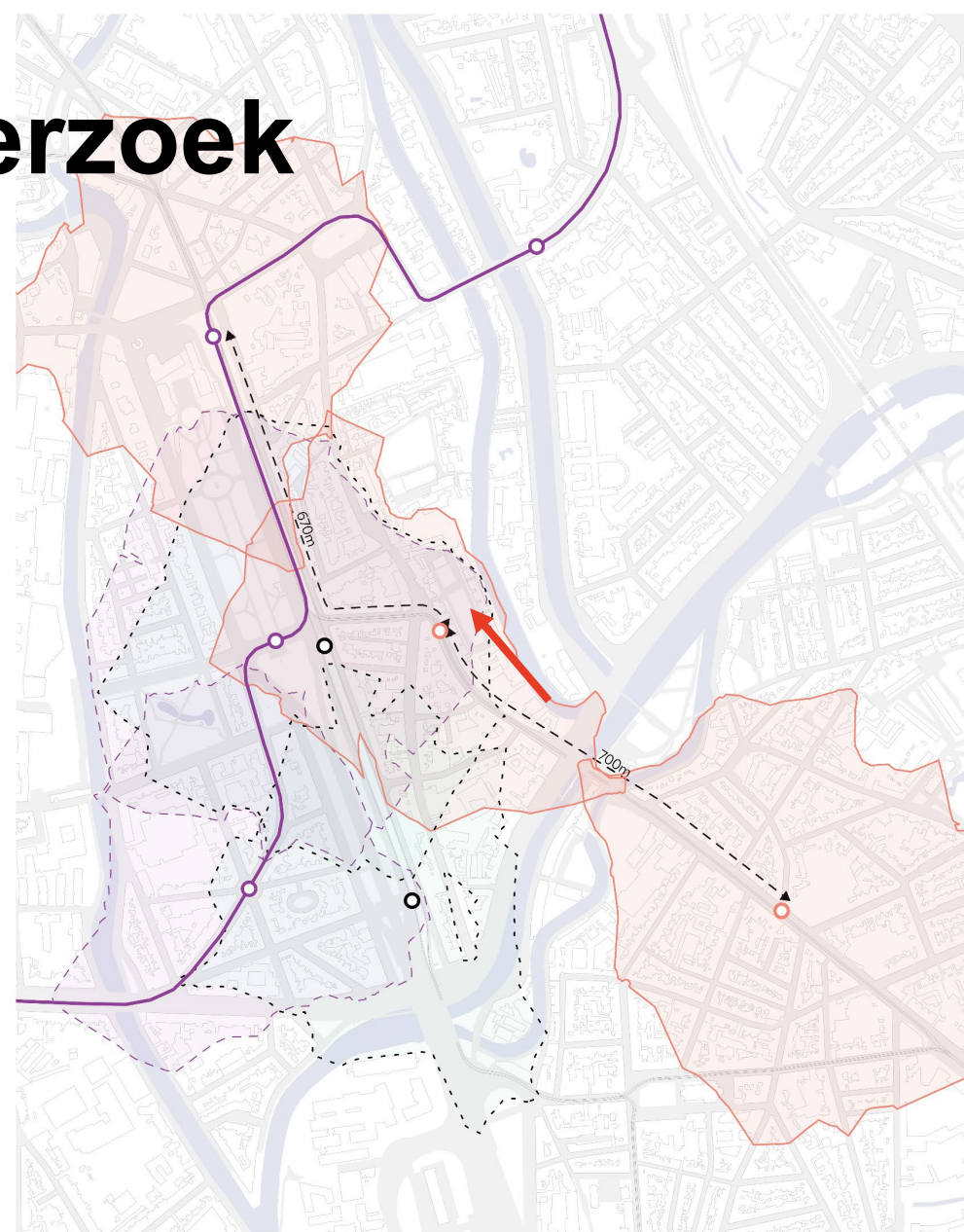


Scenario 3 – verder onderzoek

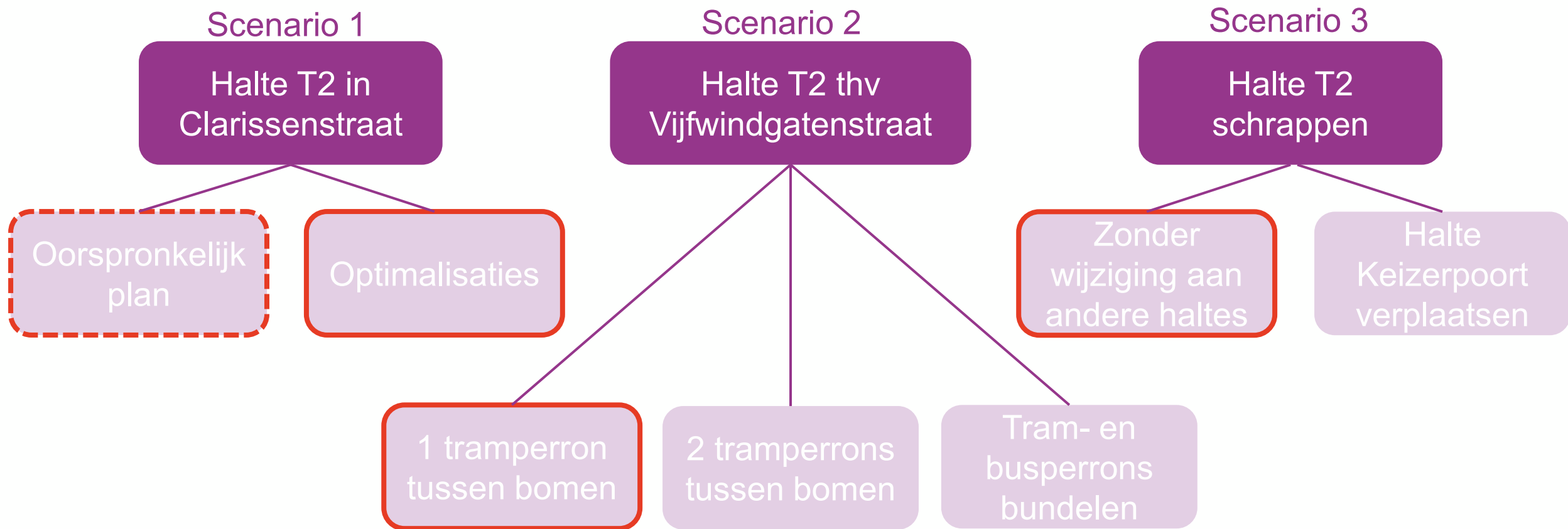
Halte Keizerpoort verschuiven naar noorden,
centraal tussen halte Graaf Van
Vlaanderenplein en Brusselsesteenweg

➔ Impact op nabijheid tramaanbod Visserij

*Conclusie: halte verschuiven is geen
verbetering indien we een halte schrappen
op de lijn van T2 dus wordt niet verder
onderzocht*



Even recapituleren

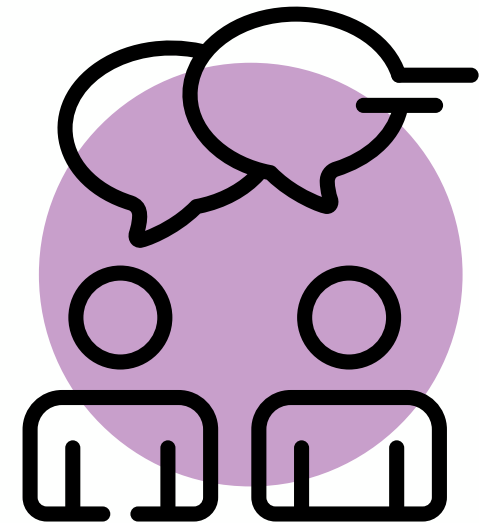


- 3 hoofdscenario's en in elk scenario verschillende optimalisaties onderzocht
- 3 valabele oplossingen worden verder onderzocht

#4

In gesprek

Annelies Anthierens



Werkatelier vandaag

Drie infostanden op het gelijkvloers:

- Infostand 1: Halte T2 in Clarissenstraat
- Infostand 2: Halte T2 thv Vijfwindgatenstraat
- Infostand 3: Halte schrappen

Tot 21u45 kunt u het gesprek aangaan met de Gentspoort-medewerker aan de stand:

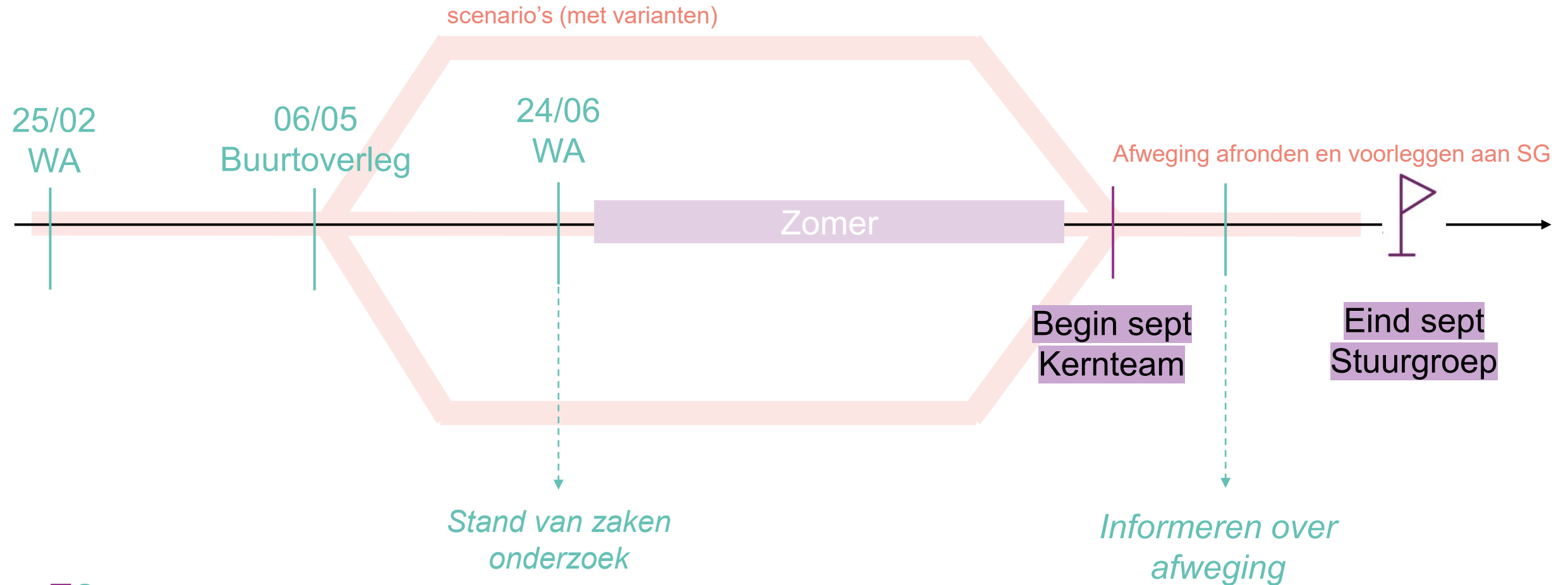
- *Met welke vragen zit u nog omtrent het ontwerpscenario?*
- *Wat vindt u positief aan het scenario?*
- *Wat zijn de uw bezorgdheden?*
- *Zijn we aspecten uit het oog verloren?*

Dit is een gesprek waarbij we jullie feedback willen horen

! Beargumenteer, zeg waarom je iets vindt, dat is belangrijk om mee te nemen

! Geef mekaar ruimte & tijd om na te denken en aan bod te komen

Timing



Dit event wordt in beeld gebracht

Tijdens dit participatiemoment worden sfeerbeelden gemaakt. Deze beelden kunnen door het projectteam van Gentspoort gebruikt worden in de externe communicatie over het project. We verwerken de beelden in overeenstemming met ons privacybeleid. Door deelname aan dit participatiemoment geeft u toestemming tot het gebruik en de verwerking van de beelden tenzij u dit uitdrukkelijk anders aan ons kenbaar maakt.



Andere vragen?

Bijkomende opmerkingen of vragen over het project Gentspoort kunnen ons bezorgd worden via het mailadres

info@gentspoort.be

Naar de infostanden

The background features several decorative elements in a lighter shade of teal. On the right side, there is a large, rounded rectangular shape. To its left, there is a stylized archway or doorway shape. Further to the left, there are two horizontal bars of varying lengths, stacked vertically.

Blijf op

de hoogte!



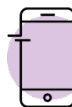
Schrijf je in voor
de nieuwsbrief!



gentspoort.be



info@gentspoort.be



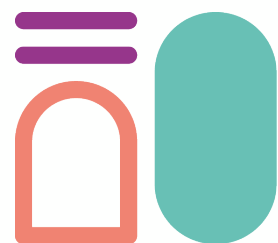
09 210 10 50



[Gentspoort](https://www.facebook.com/Gentspoort)



hoplr.com



Gentspoort

vertrammen, vernieuwen, verbinden